

KÚPNA ZMLUVA

Identifikácia prenajímateľa ako kupujúceho: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. námestí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5 IČ: 61061344 DIČ: CZ61061344 Zápis v OR: Mestský súd Praha, C43038 konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. - organizačná zložka Hodžovo námestie 1a, 811 06 Bratislava 1 IČO: 31785972 IČ DPH: SK2020270241 Zápis v OR: Okresný súd Bratislava I, Po 687/B - ďalej len SGEF -	Identifikácia dodávateľa ako predávajúceho: HONT-TECH, s.r.o. Svätotrojčné námestie 10 SK-963 01 Krupina IČO: 51711940 IČ DPH: SK2120763106 Zápis v OR: Okresný súd Banská Bystrica, Sro 34337/S Bankové spojenie: Mena: EUR IBAN: SK09 5600 0000 0014 0711 9001 - ďalej len dodávateľ -
Identifikácia nájomcu: Obec Svätý Anton Svätý Anton 34 SK-969 72 Svätý Anton IČO: 00320471 IČ DPH: Evidujúci orgán: - ďalej len nájomca -	
Leasingová zmluva č.: 81002328/19	

Predmet leasingu: kolesový traktor New Holland TD5.85 Plus vrátane príslušenstva	termín dodania: 2. Q 2019
výr. č.: HLRTD585HJLR13735 výrobca: New Holland rok výr.: 2018 stav: nový miera opotrebenia:0	Kúpna cena bez DPH: 34 750,00 EUR DPH 20%: 6 950,00 EUR Kúpna cena celkom: 41 700,00 EUR
Miesto a adresa dodania: Adresa dodávateľa	

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

- 1.1. SGEF uzatvorila s vyššie uvedeným nájomcom vyššie špecifikovanú leasingovú zmluvu na vyššie uvedený predmet leasingu, ktorý sa zaviazal dodať dodávateľ. So súhlasom nájomcu SGEF kupuje tento predmet leasingu za dodacích podmienok dohodnutých medzi dodávateľom a nájomcom, pokiaľ sa touto zmluvou nedohodlo niečo iné.
- 1.2. Pokiaľ bola ohľadne dodávky predmetu leasingu uzavretá medzi dodávateľom a nájomcom kúpna či iná zmluva vzťahujúca sa k obstaraniu predmetu leasingu, táto kúpna zmluva ju v plnom rozsahu nahrádza. Súhlas s takýmto nahradením je vyjadrený podpisom všetkých účastníkov na tejto kúpnej zmluve.



2. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVA ŠKODY

- 2.1. Dodávateľ sa zaväzuje predmet leasingu dodať, predat' a previesť vlastnícke právo k predmetu leasingu na SGEF v termíne dodania uvedenom na prednej strane tejto zmluvy. V súlade s uzatvorenou leasingovou zmluvou predmet leasingu prevezme od dodávateľa nájomca osobne. SGEF nadobúda vlastnícke právo k predmetu leasingu prevzatím predmetu leasingu, pričom rozhodujúci je okamih podpisu preberacieho protokolu SGEF. Tento okamih je rovnako rozhodujúci pre prechod nebezpečenstva škody na predmete leasingu z dodávateľa na nájomcu. Dodávateľ je povinný zaslať SGEF bezodkladne po dodaní predmetu leasingu kópiu dodacieho listu. SGEF s nadobudnutím vlastníckeho práva k predmetu leasingu nadobúda tiež práva a nároky spojené so zodpovednosťou dodávateľa za vady predmetu leasingu a zodpovednosťou dodávateľa zo záruky za akosť predmetu leasingu. SGEF neznáša náklady spojené s prevzatím predmetu leasingu. V prípade, že má nájomca povinnosť dodatočne určiť vlastnosti predmetu leasingu, ktoré majú vplyv na kúpnu cenu alebo charakter predmetu leasingu, je povinný tak urobiť len s predchádzajúcim písomným súhlasom zo strany SGEF.

3. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1. Kúpnu cenu, zníženú o započítanú čiastku podľa ods. 3.3 tohto článku, SGEF zaplatí bezodkladne potom, čo prijme faktúru vystavenú dodávateľom na SGEF, ktorej súčasťou/prílohou bude technická špecifikácia jednoznačne určujúca predmet leasingu a všetky jeho príslušenstvá, nájomca uhradí mimoriadnu leasingovú splátku, pokiaľ presahuje výšku dohodnutej a zaplatenej zálohovej platby bližšie špecifikovanej v ods. 3.3 tohto článku a ďalej po prijatí nájomcom a dodávateľom potvrdeného originálu preberacieho protokolu SGEF, ktorým nájomca potvrdí bezchybnú dodávku.
- 3.2. Kúpna cena uvedená na prednej strane tejto zmluvy sa považuje za konečnú, ak nebolo písomne dohodnuté inak. Kúpna cena bude zaplatená na účet dodávateľa, ktorý je uvedený v záhlaví. Ak bude dodávateľ požadovať platbu na iný účet, je povinný upovedomiť o tom písomne SGEF, pričom také oznámenie musí byť podpísané oprávnenými osobami (u dodávateľov právnických osôb - štatutárny orgán, u dodávateľov fyzických osôb - dodávateľ samotný).
- 3.3. Medzi dodávateľom a nájomcom bola dohodnutá a vykonaná zálohová platba vo výške 8 340,00 EUR na základe zálohovej faktúry vystavenej dodávateľom nájomcovi. Nájomca postupuje SGEF všetky nároky súvisiace s touto vykonanou zálohovou platbou. Toto postúpenie nadobúda účinnosť podpisom preberacieho protokolu SGEF zo strany dodávateľa aj nájomcu. Dodávateľ, nájomca a SGEF súhlasia so započítaním vyššie zmienenej zálohovej platby voči konečnej faktúre, ktorú vystaví dodávateľ SGEF a taktiež bude táto zálohová platba započítaná voči pohľadávke SGEF na platbu mimoriadnej leasingovej splátky, prípadne na ďalšie platobné povinnosti nájomcu voči SGEF. V prípade, že dodávateľ vystavil na nájomcu faktúru z titulu prijatej platby a dodanie predmetu leasingu (dodanie tovaru v zmysle zákona o DPH) sa uskutočňuje v prospech SGEF, je dodávateľ povinný vystaviť na nájomcu doklad o oprave základu dane (dobropis).
- 3.4. Faktúru je dodávateľ povinný vystaviť po prevzatí predmetu leasingu nájomcom resp. podpísať preberacieho protokolu SGEF a zaslať ju na adresu SGEF, pričom faktúra musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).
- 3.5. V prípade omeškania s úhradou kúpnej ceny je dodávateľ oprávnený požadovať od SGEF úrok z omeškania v zákonnej výške.
- 3.6. Dodávateľ sa zaväzuje, že v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o DPH odvedie (zaplatí) príslušnému správcovi dane príslušnú daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) vo výške podľa platných právnych predpisov, ktorá bude pripočítaná ku kúpnej cene bez DPH uvedenej v tabuľke na prvej strane tejto zmluvy a bude uhradená zo strany SGEF dodávateľovi v súvislosti s kúpnu cenou v súlade s touto zmluvou. Dodávateľ ďalej vyhlasuje, že protihodnota za plnenie, ktoré je predmetom tejto zmluvy (kúpna cena) nie je bez ekonomického opodstatnenia celkom zjavne odchylná od obvyklej ceny podľa Zákona o DPH (§ 69 ods. 14 písmena a) Zákona o DPH).

V prípade, že:

- a) dodávateľ nesplní svoju povinnosť podľa článku 3 ods. 3.6 tejto zmluvy a neodvedie príslušnú DPH či jej časť v súvislosti s touto zmluvou príslušnému správcovi dane
a
- b) SGEF vznikne za podmienok stanovených Zákonom o DPH z titulu zákonného ručenia povinnosť príslušnú DPH či jej časť v súvislosti s touto zmluvou odvieť
a

c) SGEF príslušnú DPH či jej časť príslušnému správcovi dane odvedie (zaplatí),

zaväzuje sa dodávateľ bezodkladne po prijatí písomného oznámenia SGEF, ktorého prílohou bude doklad preukazujúci odvod príslušnej DPH či jej časti príslušnému správcovi dane v súvislosti s touto zmluvou, uhradiť na účet uvedený v oznámení SGEF príslušnú DPH či jej časť, ktorú za dodávateľa SGEF odvedla príslušnému správcovi dane.

Pokiaľ dôjde k porušeniu povinnosti dodávateľa podľa odseku 3.6 a SGEF odvedie podľa tohto odseku za dodávateľa príslušnú DPH či jej časť, SGEF je oprávnená započítať svoju pohľadávku voči dodávateľovi podľa tohto odseku proti akejkoľvek pohľadávke dodávateľa voči SGEF z tejto zmluvy alebo proti akejkoľvek inej pohľadávke dodávateľa voči SGEF.

- 3.7. Dodávateľ súhlasí s tým, že v prípade, ak je alebo bude Finančným riaditeľstvom SR zverejnený na zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona o DPH, má SGEF právo uhradiť časť kúpnej ceny zodpovedajúcej výške DPH na účet dodávateľa vedený príslušným správcom dane pre účely platenia daní v Štátnej pokladnici SR. O takomto spôsobe úhrady časti kúpnej ceny SGEF dodávateľa písomne informuje. Takáto platba sa považuje za čiastočnú úhradu kúpnej ceny v príslušnej výške.

4. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 4.1. Pre prípad, že nájomca bude mať k riadnej realizácii predmetu leasingu výhrady a/alebo odmietne z akéhokoľvek dôvodu prevziať predmet leasingu alebo neuhradí mimoriadnu leasingovú splátku v plnej výške a/alebo pokiaľ dôjde k porušeniu podmienok tejto zmluvy nájomcom alebo dodávateľom a/alebo došlo k vypovedaniu alebo odstúpeniu od leasingovej zmluvy, vyhradzuje si SGEF právo od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť. Náklady a nebezpečenstvo spojené s vrátením predmetu leasingu znáša výhradne dodávateľ a/alebo nájomca a žiadny z nich nie je oprávnený uplatňovať si voči SGEF žiadne nároky akéhokoľvek druhu.
- 4.2. SGEF je ďalej oprávnená od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť v prípade, že dodávateľ je alebo bude Finančným riaditeľstvom SR zverejnený na zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona o DPH.

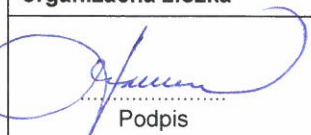
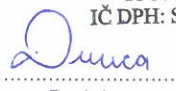
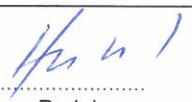
5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ĎALŠIE POVINNOSTI DODÁVATEĽA

- 5.1. Podľa leasingovej zmluvy postupuje SGEF nájomcovi na vymáhanie všetky svoje nároky vyplývajúce zo zodpovednosti za vady predmetu leasingu voči dodávateľovi s rozvázovacou podmienkou spočívajúcou v predčasnom ukončení leasingovej zmluvy. Dodávateľ, ako predávajúci vyhlasuje, že s týmto postúpením súhlasí.
- 5.2. Dodávateľ ako predávajúci vyhlasuje, že spĺňa povinnosti uložené zákonom č. 119/2010 Z. z. o obaloch v znení neskorších predpisov. Dodávateľ zodpovedá za splnenie povinností uložených týmto zákonom a znáša prípadné pokuty uložené za nesplnenie týchto povinností.
- 5.3. Dodávateľ vyhlasuje, že dodržiava právne predpisy o odpadovom hospodárstve a ďalšie nadväzujúce vykonávacie predpisy. Dodávateľ zodpovedá za splnenie povinností uložených týmito všeobecne záväznými právnymi predpismi a znáša prípadné pokuty uložené za nesplnenie týchto povinností. Dodávateľ je povinný dodať predmet leasingu tak, aby predmet leasingu, príslušná dokumentácia, označenie a užívanie predmetu bolo v súlade s platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike a EÚ, najmä zákonom č. 264/1999 Z. z., o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacími predpismi najmä nariadením vlády č. 436/2008 Z. z. a ustanoveniami zákona č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších predpisov týkajúcimi sa všeobecnej bezpečnosti výrobkov a vyhlasuje, že predmet leasingu spĺňa vyššie uvedené požiadavky. Dodávateľ zodpovedá za porušenie týchto povinností a zaväzuje sa uhradiť SGEF všetku vzniknutú škodu.

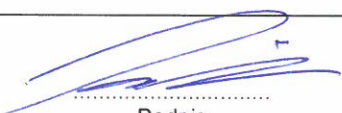
6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Táto zmluva sa riadi slovenským právom, najmä Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých si po jednom ponechajú zmluvné strany a jedno vyhotovenie dostane nájomca.
- 6.2. Dodávateľ potvrdí súhlas s uzatvorením kúpnej zmluvy za vyššie uvedených podmienok svojím podpisom a takto podpísanú zmluvu vráti na vyššie uvedenú adresu SGEF. Podpisom tejto kúpnej zmluvy všetkými stranami/poslednou zmluvnou stranou je považovaná kúpna zmluva za uzatvorenú.

- 6.3. Ak sa stane jedno alebo viac ustanovení tejto kúpnej zmluvy neplatným, platnosť ostatných ustanovení tým nie je dotknutá. Zmluvné strany si namiesto neplatného ustanovenia dohodnú také platné ustanovenie, ktoré sa bude najviac blížiť hospodárskemu účelu zamýšľanému neplatným ustanovením.
- 6.4. Všetky spory, nároky alebo rozpory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vrátane sporov o jej existenciu, platnosť, výklad alebo zrušenie, budú predložené, riešené a s konečnou platnosťou rozhodnuté pred Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie v Bratislave (ďalej len „Stály rozhodcovský súd“). Rozhodcovské konanie bude prebiehať podľa štatútu, rokovacieho poriadku a ostatných pravidiel Stáleho rozhodcovského súdu (ďalej len „Pravidlá“), ktoré sa na základe tohto odkazu stávajú súčasťou tejto zmluvy. Senát bude pozostávať z troch rozhodcov ustanovených podľa Pravidiel. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné. Pre účely ustanovenia rozhodcov Strany ani rozhodcovia nie sú obmedzení rozsahom osôb zapísaných do zoznamov rozhodcov Stáleho rozhodcovského súdu. Miestom rozhodcovského konania bude Bratislava. Jazykom rozhodcovského konania bude slovenský jazyk. Táto rozhodcovská doložka je vymáhateľná aj osobitne.

Bratislava, 25.4.2019 Miesto, dátum	Krupina, 25.4.2019 Miesto, dátum
Prenajímateľ/kupujúci: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. konajúca prostredníctvom organizačnej zložky SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. - organizačná zložka	Dodávateľ/predávajúci: HONT-TECH, s.r.o. HONT - TECH, s.r.o. Svätotrojické námestie 10 963 01 Krupina ① IČO: 51 711 940 IČ DPH: SK2120763106
 Podpis Martin Oravec Meno splnomocnenec Funkcia	 Podpis Ondrej Dunica Meno konateľ Funkcia
 Podpis Zuzana Henčeková Meno splnomocnenec Funkcia	

Súhlasíme s uzatvorením vyššie uvedenej kúpnej zmluvy medzi dodávateľom a SGEF a vyhlasujeme, že sa citíme byť jej ustanoveniami viazaní.

Svätý Anton, 25.4.2019 Miesto, dátum	
Nájomca: Obec Svätý Anton	
 Podpis Martin Kminiak Meno STAROSTA Funkcia	