

ZMLUVA O DIELO
Č. AZ-01/2017
(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Svätý Anton
v zastúpení	969 72 Svätý Anton 34
IČO:	Simona Guláková, starostka
DIČ:	00320471
	2021107275
Zhotoviteľ:	Ekoplán, s.r.o.
registrácia:	Budatínska 10
v zastúpení	851 06 Bratislava
IČO:	Obch. register Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č. 87468/B
DIČ:	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
Bankové spojenie (IBAN):	47021918
	2023702747
	SK287500000004017616352

Čl. II
Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok
- zhotoviteľa, že vytvorí dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
 - objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť v priebehu vykonávania diela a časti zhotoveného diela prevezme dňom ich vyhotovenia a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V

Čl. III
Dielo

- (1) Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Zmeny a doplnky územného plánu obce Svätý Anton“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- (2) Predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie je:
- doplnenie vybraných rozvojových plôch pre výstavbu
 - revízia a prípadná úprava regulatívov a zásad záväznej časti
 - zosúladenie s platnou legislatívou
- (3) Zhotovenie diela pozostáva z nasledovných výkonových fáz:
- spracovanie návrhu ÚPD, vrátane oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov
 - zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD
 - spracovanie čistopisu ÚPD
- (4) Zhotoviteľ dodá dielo v nasledujúcich výstupoch a počte vyhotovení:
- 2 vyhotovenia návrhu ÚPD v analógovej (tlačenej) forme

- b) 1 vyhotovenie návrhu ÚPD v analógovej (tlačenej) so zapracovaním pripomienok a požiadaviek z prerokovania pre účely preskúmania v zmysle § 25 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
- c) 3 vyhotovenia čistopisu ÚPD v analógovej (tlačenej) forme
- d) 2 vyhotovenia čistopisu ÚPD v digitálnej forme (na CD, vo formátoch pdf)

Čl. IV

Doba vykonávania diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že návrh ÚPD pre účely prerokovania dodá v rozsahu podľa čl. III. do 3 mesiacov od vydania písomného pokynu objednávateľom.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky, námietky a požiadavky účastníkov prerokovania zapracuje do 4 týždňov od vydania písomného pokynu objednávateľom.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že čistopis ÚPD dodá do 4 týždňov od jej schválenia.
- (4) Zhotoviteľ súhlasí s podmienkou obstarávateľa, že proces obstarávania a schvaľovania ÚPD potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Čl. V

Cena a platobné podmienky

- (1) Cena diela je 7870 eur, slovom sedemtisícosemstosedemdesiat Eur.
- (2) Zhotoviteľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.
- (3) Cena diela pozostáva z čiastkových cien za jednotlivé výkonové fázy:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD: 7830 eur
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD: 40 eur
- (4) Cena je splatná po odovzdaní výstupov jednotlivých výkonových fáz.
- (5) Platba prebehne na základe faktúry zhotoviteľa do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI

Zmluvné pokuty, zodpovednosť za nedostatky

- (1) V prípade, ak zhotoviteľ nedodá časť diela v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny predmetnej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
- (2) V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z nezaplatenej sumy vo výške vo výške 0,03 % za každý aj začatý deň omeškania.
- (3) Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi nedostatky diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
- (4) Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnuť primeranú lehotu na jej odstránenie.
- (5) Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované nedostatky do stanovenej lehoty, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- Eur za každý aj začatý deň oneskorenia odstránenia týchto nedostatkov.

Čl. VII

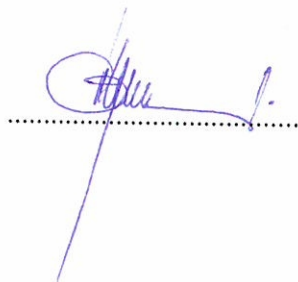
Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa až do zaplatenia ceny podľa čl. V tejto zmluvy.

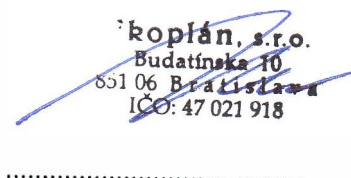
- (2) Objednávateľ je povinný zadať písomný pokyn zhotoviteľovi na plnenie zmluvy podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy iba v prípade podpísania zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie medzi objednávatelom a Ministerstvom dopravy a výstavby SR.
- (3) Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- (5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Antone, dňa 06.02. 2017

za objednávateľa:



za zhotoviteľa:



Kopčan, s.r.o.
Budatínska 10
851 06 Bratislava
IČO: 47 021 918