

## Zmluva o dielo č. 17 004 23

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513 /1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

### 1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Obec Svätý Anton  
Sídlo: obecný úrad, č. 34, 969 72 Svätý Anton  
Zastúpený vo veciach zmluvných : Simona Guláková  
Zastúpený vo veciach technických: Simona Guláková  
IČO: 00320471  
DIČ: 202 110 7275  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
IBAN:  
Telefón : 0903 966 044  
E - mail:

#### (ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: HYDROTEAM, spol. s r.o.  
Sídlo: Potočná 377/37, 900 84 Báhoň  
Projektový ateliér/poštová adresa: Strojnícka 61/A. 821 05 Bratislava 2  
Zastúpený vo veciach zmluvných aj Ing. Anna Kimličková, konateľ  
technických: Ing. Michal Stanovský, konateľ  
IČO: 307 760 23  
IČDPH: SK 2020312118  
Obchodný register: Okresný súd Bratislava 1, oddiel Sro, vl.č.1934/B  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., Bratislava  
Číslo účtu SKK: 2625000130/1100  
IBAN: SK98 1100 0000 0026 2500 0130  
Telefón: 0905 594 568  
E - mail: hydroteam@hydroteam.sk

#### (ďalej len „zhotoviteľ“)

### 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá jedноступňovú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie na predĺženie obecného vodovodu vrátane prípojok „Obec Svätý Anton, rozšírenie vodovodu“ v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 30.1.2017.
- 2.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez zjavných väd a nedorobkov prevezme, vykoná kontrolu diela a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa bodu 5 tejto zmluvy.

- 2.2 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.
- 2.3 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela objednávateľom, ktorý svojím podpisom potvrdí jeho vecnosť a kompletnosť. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za poskytnuté služby.

### **3. Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

- 3.1 Predmetom zmluvy je spracovanie jednostupňovej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stebné povolenie pre projekt „Obec Svätý Anton, rozšírenie vodovodu“.
- 3.2 Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu prílohy č. 1 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA podľa § 3Vyhlášky MŽP SR č.435/200 Z.z.
- 3.3 V cene diela je zahrnuté :
- 3.3.1 2 x pracovné rokovanie v prípade nutnosti koordinačných prác na PD
  - 3.3.2 V prípade nutnosti účasti na ďalších rokovaníach ponúkame cenu 35 € / osobohodinu (ide o čistý čas rokovania, doprava je zahrnutá do hodinovej ceny. Za hodinu sa považuje každá začatá pracovná hodina)
  - 3.3.3 Primeraná spolusúčinnosť v rozsahu do 8 osobohodín
  - 3.3.4 1x obhliadka miesta a zisťovanie vstupných údajov pre spracovanie diela
  - 3.3.5 Zadanie a usmernenie vybraného dodávateľa geodetických prác
  - 3.3.6 Zapracovanie opodstatnených pripomienok v procese získavania súhlasov dotknutých orgánov a organizácií – účastníkov územného konania a v priebehu územného konania
- 3.4 V cene diela nie sú zahrnuté výkony inžinierskej činnosti vrátane majetkoprávnej časti a podania žiadostí pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, geodetické zameranie, katastrálna mapa, identifikácia vlastníkov, geologický prieskum, vytyčovanie inžinierskych sietí ako podklad pre zameranie objektu a prípadné správne poplatky, projekt požiarnej ochrany,. Projekt organizácie dopravy, detaily pre relaizáciu stavby (kladačský plán, vrcholové body, rozpočet ani výkaz výmer). Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi spolu súčinnosť pri komunikácii s dotknutými orgánmi a organizáciami v rámci inžinierskej činnosti v rozsahu 8 pracovných hodín.
- 3.5 Dokumentácia bude dodaná v 6-tich vyhotoveniach (kompletná sada) + 1 sada v digitálnej forme /.pdf/

### **4. Termíny a miesto plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy v termíne najneskôr do 31.5.2017 alebo do 30 dní od dátumu poskytnutia kompletného geodetického zamerania od objednávateľa, katastrálnej mapy a identifikácie vlastníkov.

4.2 Miestom plnenia je adresa sídla objednávateľa.

## 5. Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dojednaná dohodou zmluvných strán ako cena maximálna.

Jednostupňová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie 1.900,- EUR bez DPH

K dohodnutej cene bude fakturovaná DPH podľa platných daňových predpisov aktuálnych v čase fakturácie.

|              |             |
|--------------|-------------|
| Celková cena | 1 900,- EUR |
| DPH 20%      | 380,- EUR   |
| Spolu s DPH  | 2 280,- EUR |

5.2 Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od doručenia objednávateľovi.

5.3 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane nákladov na dopracovanie PD a dopravných nákladov.

5.4 V prípade, ak objednávateľ požiadajú zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo samostatnou zmluvou.

5.5 Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy o dielo na vlastné náklady.

5.6 Každé obstarávaním vopred odsúhlasené práce nad rámec dohodnutý v tejto zmluve je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

## 6. Spôsob vypracovania diela

6.1 Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v požadovanom počte vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa bodu 3 tejto zmluvy.

6.2 Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy, platné odborové normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.

6.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v bode 4 tejto zmluvy.

- 9.2 V r
- 6.4 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude objednávateľ organizovať v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa aktuálnej potreby riešenia čiastkových problémov.
- 6.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie, alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbaňuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

## **7. Platobné podmienky**

- 7.1 Dokumentácia sa bude fakturovať ako jeden celok v cene podľa bodu 3. tejto zmluvy, pričom právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím kompletného predmetu plnenia objednávateľom, **v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.**
- 7.2 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.
- 7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.

## **8. Zodpovednosť za vady, záruka**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi, objednávateľ dielo, ktoré má zjavné vady, neprevezme.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.3 Pre prípad oprávnenej vady zavinennej zhotoviteľom, objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 30 dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté ináč.
- 8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

## **9. Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne podľa bodu 4 tejto zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

9.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou platieb, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## 10. Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

10.2 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 344 Obchodného zákonníka.

10.3 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak :

10.3.1 Objávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.

10.3.2 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 30 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela.

10.3.3 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybné, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.

10.3.4 Zhotoviteľ nezpracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny.

10.3.5 Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa bodu 6 tejto zmluvy

10.4 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

## 11. Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1 Objávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany.

11.2 Objávateľ je oprávnený použiť dielo iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.

11.3 Zhotoviteľ je oprávnený použiť podklady a iné materiály poskytnuté objednávateľom iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Ich iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa. Pokiaľ použije zhotoviteľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu objednávateľa, má objednávateľ právo, aby mu zhotoviteľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.

11.4 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápu zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.

11.5 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania

stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 1 mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.

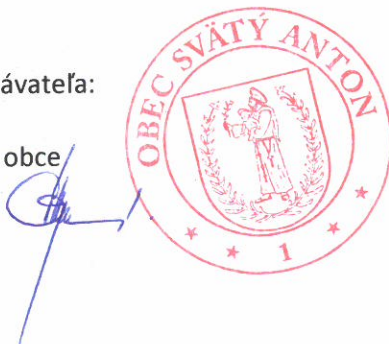
- 11.6 Ak nastane prípad vyššej moci, budú sa zmluvné strany navzájom bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 11.7 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. , Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 11.8 Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy, a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
- 11.9 Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.10 Opcia - Zmluvné strany sa dohodli na práve zhotoviteľa na zhotovení ostatných stupňov dokumentácie, súvisiacich s predmetom zmluvy a uvedených v čl. - 2.1, za podmienok dohodnutých v osobitnej zmluve o dielo, ktorá nadobudne právoplatnosť po jej podpise obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.11 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 11.12 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.13 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

V Svätom Antone dňa: 02. 05. 2017

v Bratislave dňa: 3. 4. 2017

za objednávateľa:

Starostka obce



za zhotoviteľa:

Ing. Anna Kimličková, konateľ

Ing. Michal Stanovský, konateľ

**HYDROTEAM** [www.hydroteam.sk](http://www.hydroteam.sk)  
tel.: 421 244 458 501  
sídlu: Potočná 377/37, 900 84 Báhoň  
projektový ateliér / poštová adresa:  
Strojnícka 61/A, 821 05 Bratislava 2