

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: **Obec Svätý Anton**
Sídlo: Svätý Anton č.34
IČO: 00320471
DIČ: 2021107275
Banka : Prima banka a.s.
IBAN : SK16 5600 0000 0014 0145 9001
Zastúpený Simonou Gulákovou, starostkou obce
vo veciach zmluvných: Simona Guláková, starostka obce
(ďalej len objednávateľ)

1.2 Zhotoviteľ: **Jozef Kružlic**
Sídlo: Svätý Anton č.146
Zapísaný: Okresný úrad Žiar nad Hronom
Číslo živnostenského registra: 602-846
IČO: 34 546 821
DIČ: 1029633704
Banka: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK6802000000001605677553
Zastúpený
vo veciach zmluvných: Jozef Kružlic
vo veciach technických: Jozef Kružlic
(ďalej len zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky súvisiace s realizáciou projektu: „ÚZPF 11807/0 – Mýtnica v Svätom Antone – oprava fasádnych omietok, úprava 5 ks okien východnej/uličnej fasády, podbitie strechy.“
- 2.2 Predmetom plnenia je uskutočnenie prác a dodávok na kľúč, t.j. uskutočnenie prác a obstaranie všetkých potrebných vecí, materiálu a výrobkov na vlastné náklady zhotoviteľa.
- 2.3 Súpis uskutočňovaných prác a dodávky výrobkov obsahuje položkový rozpočet, ktorý je prílohou č.1 tejto zmluvy .
- 2.4 Miesto uskutočnenia prác : Svätý Anton č.32
- 2.5 Zhotoviteľ uskutoční predmet plnenia vrátane dodávok výrobkov a materiálu s odbornou starostlivosťou, v kvalite a parametroch podľa príslušných právnych predpisov, technických noriem a technologických postupov určených výrobcou použitých materiálov.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať po písomnej výzve objednávateľa.
- 3.2 Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 30 dní od začatia prác. Ak predmet plnenia uskutoční pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

- 3.3 Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl.II. tejto zmluvy bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa považuje vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami. Odovzdanie a prevzatie sa vykoná do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia objednávateľovi o zhotovení diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie.
- 3.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania objednávateľa.

IV. CENA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov stanovená ako maximálna.
- 4.2 Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena spolu za dodanie diela bez DPH:	19 840,00€
DPH 20%	: 0,00€
Cena celkom vrátane DPH	: 19 840,00€

Slovom: Devätnásťtisícosemstoštyridsať eur

- 4.3 Cena obsahuje taktiež náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia, odvoz a likvidáciu odpadov vzniknutých pri zhotovovaní diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavených faktúr nasledovne:
- a) zálohová faktúra vo výške 50 % ceny diela so splatnosťou do 5 dní od podpisu tejto zmluvy,
- b) konečná faktúra, ktorú zhotoviteľ vystaví ihneď po odovzdaní diela a podpísaní zápisnice o odovzdaní diela bez väd a nedorobkov so splatnosťou 14 dní.

VI. PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonávanie prác týkajúcich sa predmetu zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovanej kvalite, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov pracujúcich na stavbe a tam pohybujúcich sa tretích osôb, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení a za škody, ktoré by mohli vzniknúť na majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočňovania prác. Pri uskutočňovaní prác sa bude usilovať o zníženie hlučnosti a prašnosti.

- 6.5 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o priebehu prác.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a technologických postupov a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a záručných listoch zabudovaných výrobkov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia sa väd na výrobkoch, ktoré budú zabudované, zhotoviteľ zabezpečí vybavenie reklamácie.
- 7.3 Záručná doba za vykonané práce na diele je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných väd predmetu plnenia počas záručnej doby bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.
- 7.5 V prípade vyskytnutia sa neodstrániteľnej vady predmetu plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje, podľa povahy vady, vrátiť primeranú časť ceny za dielo, alebo vymeniť, opraviť vadnú časť diela v objednávateľom stanovenom termíne.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.7 Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete plnenia prechádza na objednávateľa odovzdaním diela alebo jeho časti.
- 7.8 Uplatnením nárokov plynúcich zo zodpovednosti za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody.

VIII. ZMLUVNÁ POKUTA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet tejto zmluvy riadne a včas, objednávateľ môže požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania neuhradenej faktúry.
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na úroky z omeškania a právo na náhradu škody.

IX. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy najmä ak zhotoviteľ:
- poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý znemožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane,
 - nedodržuje kvalitatívne normy, technologické postupy, používa necertifikované materiály,
 - nedodržuje termíny realizácie alebo nevykonáva plynulo práce napriek neexistencii objektívnych prekážok a písomného upozornenia objednávateľa

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho časti prechádza na objednávateľa po zaplatení príslušnej dohodnutej ceny.
- 10.2 Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú možné len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

- 10.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po jednom.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je nasledovná príloha:
Príloha č.1 Ocenený výkaz výmer - položkový rozpočet

Svätý Anton 15. augusta 2016

Jozef KRUŽLIC
stavebná činnosť
969 72 Sv. Anton 146
IČO: 34 546 821 ; DIČ: 1029633704

Jozef Kružlic

Jozef Kružlic
za zhotoviteľa



Simona Guláková

Simona Guláková
starostka Obce
za objednávateľa

Výkaz výmer

Tento výkaz je neodeliteľnou súčasťou výkresovej dokumentácie 1a,1b,

AKCIA:	Mýtnica vo Sv. Antone		
PREDMET:	Oprava severnej a južnej fasády, doplnenie stolárskych výrobkov		
DÁTUM:	júl-16		
SPRACOVAL:	Paučulová		
ZÁKLADY			
	beton prekladaný kameňom	2m3	335
BURACIE PRACE			
	zarubeň s dverným krídlom na južnej fasáde	2 ks	
	markíza betónová pokrytá plechom na južnej fasáde	2 ks	
	schody betónové na južnej fasáde	8 stupňov	
	nefunkčné elektrické skrinky a vedenia	5 ks	
			1270
ZVISLE KONŠTRUKCIE			
	zamurovanie parapetu na južnej fasáde	0,672 m3	
OMIETKY			332
	<i>Všetky plochy steny sa očistia od starých náterov a odstráni sa omietka , ktorá je odpojená od podkladu</i>		
	<i>Predpoklad je , že sa odstráni cca 50 % pôvodných omietok po murivo, soklová časť 100%</i>		
	<i>Odstránené omietky sa doplnia hrubovkou, vápennou maltou nadstavovanou slabo cementom</i>		
		m2	
	Čistenie od náterov cca	100	540
	Odstránenie poškodených častí cca 50%	100	800
	Prednástretek vápenným pačokom	210	832
	Hrubovka	100	1450
	Vonkajšia omietka vápenná stien štuková vápenná v stupni zložitosti 1-2		
	južná stena provizorná časť	10	150
	Vonkajšia omietka vápenná stien štuková v stupni zložitosti 4		
	severná stena bez sokla a otvorov	125,79	
	južná stena bez sokla a otvorov	28,5	
	SPOLU	154,5	

			4579
	Vonkajšia omietka vápenná stien štuková v stupni zložitosti 7		
	úprava okrajov lizénových rámov, šambrány, vyškrabávané	12	
			562
	Vonkajšia omietka stien vápenná alebo vápennocementová hrubá zatretá		
	severná stena sokel	18,5	
	južná stena sokel	8	
	SPOLU	26,5	
			745
STOLARSKE VYROBKY			
atyp 1	kastlíkové okno 1000/1380 von dnu na južnú fasádu	1 ks	680
atyp 2	okno 1000/1380 von na uličnú fasádu	3 ks	2100
atyp 3	okno 1000/980 von na uličnú fasádu	2 ks	1300
atyp 4	výkladec zo vstupnými dverami na južnú fasádu	1 ks	1100
	(ak rozpočet nezmestí, osadiť len dvere)		
KLAMPIARSKE PRACE			
		m	
	výmena 2 zvodov na sev. a južnej strane (ak kolená, vložiť	9	90
	vyčistenie žlabov	45	67
ZÁMOČNÍCKE VÝROBKY			
Atyp1	nárožia Za 04	1 ks	
Atyp2	dvierka Za 12	1 ks	
Atyp3	dvierka Za 13	1 ks	
			260
NATERY			
	pôvodné žľaby	45 m	
	fasádny náter pačok	180 m ²	
	fasádny náter 2x dvojfarebný	180 m ²	
	náter pôvodných dverí na uličnej a severnej fasáde	6 m ²	
			1200
LEŠENIE			
	severná stena	150 m ²	940
VYKOPOVE PRACE			
	vykop do hĺbky 600, šírka do 300	1,8 m ³	210
KANALIZACIA			
	dažďová kanalizácia	10m	

	zapojenie zvodov	2 ks	
			98
DRENAŽE			
	trativod zvodu južnej fasády	8 m	56
ELEKTRINA			
	privedenie vývodov osvetlenie na fasádu	4 ks	112
IZOLACIE			
	proti vode pod výkladec a schody	4 m2	32

Jozef KRUŽLIC
 stavebná činnosť
 969 72 Sv. Anton 146
 IČO: 34 546 821 ; DIČ: 1029633704

Kružlic