

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Prenajímateľom :

Obec Svätý Anton
969 72 Svätý Anton č. 34
zastúpený Jozef Baranyai, starosta obce,

ďalej len „prenajímateľ“

a

Nájomcom :

Obecný podnik Svätý Anton s. r. o.
So sídlom : Svätý Anton č. 34
zastúpený : Jozef Sabo, konateľ

ďalej len „nájomca“

n a s l e d o v n e :

I. Predmet nájomnej zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom strojov a zariadení uvedených v zozname, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ odovzdáva do nájmu a nájomca preberá do nájmu stroje a zariadenia uvedené v článku I. bod 1.

II. Účel nájmu

Stroje a zariadenia, ktoré sú predmetom nájmu bude nájomca používať na správu a údržbu obce Svätý Anton a na svoju podnikateľskú činnosť.

III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2014.

IV. Nájomné a jeho splatnosť

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy v celkovej výške 100 €.
2. Nájomné je splatné k 30. 11. 2014 bez doručenia faktúry. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa alebo deň prevzatia hotovosti do pokladne prenajímateľa.

V. Všeobecné podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť predmet nájmu v stave spôsobilom na dojednaný účel.
2. Nájomca sa zaväzuje používať stroje a zariadenia, ktoré sú predmetom nájmu iba na dojednaný čas a obvyklým spôsobom, pritom šetrne, ohľaduplne a so starostlivosťou riadneho hospodára. Za prípadné škody spôsobené nájomcom počas doby nájmu je zodpovedný nájomca.
3. Počas trvania nájmu nájomca znáša všetky prevádzkové náklady na stroje a zariadenia (napríklad pohonné hmoty, oleje a pod.), ktoré sú predmetom nájmu.
4. Opravy a bežnú údržbu počas doby nájmu zabezpečuje nájomca.
5. Nájomca je povinný pri používaní predmetov nájmu zabezpečovať dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarmi, o BOZP, o nakladaní s odpadmi, o ochrane životného prostredia a ďalších platných právnych predpisov.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
2. Pre právne vzťahy výslovne v tejto zmluve neupravené platia ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.
5. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Svätý Anton dňa 01.08.2014



Obec Svätý Anton
zast. Jozef Baranyai, starosta
prenajímateľ

Obecný podnik Svätý Anton s. r. o.
969 72 Svätý Anton 34
IČO: 46 434 119 DIČ: 2023886431

Obecný podnik Svätý Anton
zast. Jozef Sabo, konateľ
nájomca