

Z á v e r y

zo zasadania Obecného zastupiteľstva vo Svätom Antone
konaného dňa 11. decembra 2014

Uznesenie č. 72/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie obce Svätý Anton o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1. 1. 2015

Hlasovanie: za 7 poslancov *Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek*

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 73/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie obce Svätý Anton Dodatok č. 1 k VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce s pripomienkou.

Hlasovanie: za 7 poslancov *Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek*

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 74/2014

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce na roky 2015 -2017.

Uznesenie č. 75/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** rozpočet na roky 2015 s pripomienkami a berie na vedomie rozpočet na roky 2016 - 2017.

Hlasovanie: za 8 poslancov *Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo*

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 76/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** úpravu bežného a kapitálového rozpočtu na rok 2014.

Hlasovanie: za 8 poslancov *Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo*

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 77/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** zloženie komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2014:

Ústredná inventarizačná komisia: *Ing. Janka Koreňová
Ján Skarba
Helena Weissová
Eva Buzalková*

Komunitné centrum a obecný úrad: *Mgr. Kristína Baarová, Helena Weissová, Eva Buzalková*
Knížnica: *Mgr. Petra Slobodová, Elena Pálková, Mgr. Anna Kuzmová*
Požiarna zbrojnica: *Ondrej Binder, Anton Jusko, Ján Žabenský*
Dom smútku, kultúrny dom, KPPZ: *Jozef Sabo, Andrej Kosorín, Ján Skarba*
ZŠ s MŠ: *Anna Valachová, PaedDr. Rudolf Bartošik, Mgr. Ingrid Kosmeľová, Rastislav Kondek*

Hlasovanie: za 8 poslancov

Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 78/2014

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Svätý Anton na 1. polrok 2015.

Hlasovanie: za 8 poslancov

Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 79/2014

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole.

Uznesenie č. 80/2014

Obecné zastupiteľstvo **z r u š u j e** uznesenie č. 62/2014 zo dňa 6. 11. 2014.

Uznesenie č. 81/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Svätý Anton **s ú h l a s í** s investičným zámerom obce Svätý Anton (ďalej obec) na odkúpenie bytového domu s. č. 150 zapísaného na LV 1253 v katastrálnom území obce Svätý Anton, so štyrmi bytmi nižšieho štandardu (byt č.1 na prízemí o celkovej podlahovej ploche 40,34 m², byt č.2 na prízemí o celkovej podlahovej ploche 39,95 m², byt č.3 v podkroví o celkovej podlahovej ploche 41,03 m², v dôsledku sklonu strechy zníženej o 10% na 36,93 m², byt č.4 v podkroví o celkovej podlahovej ploche 40,55 m², v dôsledku sklonu strechy zníženej o 10% na 36,49 m²), postaveného podľa stavebného povolenia č.2/2013 so zmenami povolenými rozhodnutím č.3/2014 a skolaudovaného rozhodnutím č. 9/2014 zo dňa 10. 2. 2014, na obecnom pozemku KN-C parc.č.612/2 zastavaná plocha vo výmere 103 m² od zhotoviteľa a vlastníka OZ Ranč Nádej (ďalej vlastník), vrátane technickej vybavenosti tvorenej elektrickou prípojkou, vodovodnou prípojkou napojenou na obecnú studňu, kanalizačnou prípojkou so žumpou (ďalej nehnuteľnosť).

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s í** so spôsobom financovania kúpy nehnuteľnosti tak, že požiada Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej MDVRR SR) o dotáciu vo výške 75 percent dohodnutej kúpnej ceny a požiada Štátny fond rozvoja bývania (ďalej ŠFRB) o úver vo výške 25 percent z kúpnej ceny. Rozdiel medzi kúpnou cenou a poskytnutou dotáciou s úverom doplatí obec z vlastných zdrojov.

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s í** s podaním žiadosti o dotáciu od MDVRR SR na bytový dom s. č. 150 so štyrmi bytmi s tým, že nebude žiadať osobitne dotáciu na technickú vybavenosť, lebo technickú vybavenosť prevedie predávajúci obci za každú prípojku 1 €, spolu 3€. Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s í** s podaním žiadosti o úver od ŠFRB.

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s í** so spôsobom zabezpečenia predmetného úveru zriadením záložného práva na predmetné nehnuteľnosti a to bytový dom s. č. 150 alebo byty v ňom (podľa vôle záložných veriteľov) vrátane pozemku KN-C parc.č.612/2 pod bytovým domom a príľahlými pozemkami, v prospech MDVRR SR a ŠFRB.

Obecné zastupiteľstvo sa týmto uznesením tiež **z a v ä z u j e**, že dodrží nájomný charakter bytov v predmetnom bytovom dome po dobu najmenej 30 rokov s tým, že dodrží pri prenájme ustanovenia osobitého predpisu (paragrafu 22 zákona č. 443/2010 Z. z.).

Obecné zastupiteľstvo sa týmto uznesením tiež **z a v ä z u j e**, že zmenou rozpočtu obce na rok 2015 vyčlení finančné prostriedky na zaplatenie príslušnej časti kúpnej ceny a tiež na zaplatenie splátok úveru od ŠFRB a **z a v ä z u j e** sa, že tak urobí aj na ďalšie roky, teda financie na minimálne 12 (slovom dvanásť) mesačných splátok ročne vyčlení v rozpočte obce až do splatenia úveru.

Hlasovanie: za 8 poslancov

Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo

zdržal sa 0/proti 0

Uznesenie č. 82/2014

Obecné zastupiteľstvo **A) s c h v a ľ u j e** žiadosť pani Mackovej o splátkový kalendár od 01. 01. 2015 – 31. 12. 2015 s nasledovnými podmienkami:

- mesačné splátky budú k 2. dňu v mesiaci
- celková dlžna suma k dátumu 31.12.2014 sa vypočíta rovnomerne na 12 mesačných splátok + bežné mesačné nájomné
- v prípade nezaplatenia dvoch splátok sa nájomný vzťah končí okamžitým vyst'ahovaním.

Hlasovanie: za 8 poslancov

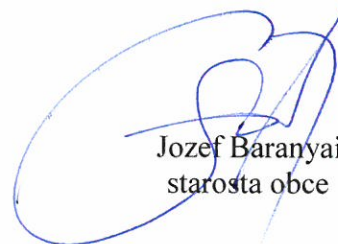
Lubica Palášthyová, Anna Mešťanová, Ing. Janka Koreňová, Ján Fronk, Ondrej Binder, Marián Soliga, Rastislav Kondek, Jozef Sabo

zdržal sa 0/proti 0

B) b e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Dávida, bytom Svätý Anton 190 o nájom nehnuteľnosti na pozemku parc. č. 1962/1 v katastrálnom území obce Svätý Anton.

Vo Svätom Antone 11. decembra 2014




Jozef Baranyai
starosta obce