

Z á v e r y

zo zasadania Obecného zastupiteľstva vo Svätom Antone
konaného dňa 14. februára 2012

Uznesenie č. 83/2012

K bodu č. 3: Správa o hospodárení za rok 2011

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení za rok 2011.

Uznesenie č. 84/2012

K bodu č. 4: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti za rok 2011.

Uznesenie č. 85/2012

K bodu č. 5: Návrhy zmlúv s obecným podnikom

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- a) nájomnú zmluvu na budovu bývalej úpravne vody

*Hlasovanie: za 6 poslancov Albert Boroška, Anna Mešťanová, Jozef Sabo, Lubica Palášthyová,
Ján Fronk , Rastislav Kondek*

- b) nájomnú zmluvu na stroje a zariadenia

*Hlasovanie: za 6 poslancov Albert Boroška, Anna Mešťanová, Jozef Sabo, Lubica Palášthyová,
Ján Fronk , Rastislav Kondek*

Uznesenie č. 86/2012

K bodu č. 6: Schválenie zámeru výstavby štyroch nájomných bytov a technickej vybavenosti na parc. č. 1732

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. investičný zámer výstavby štyroch nájomných bytov a technickej vybavenosti na parc. č. C-KN 1732 k. ú. Svätý Anton.
2. predloženie žiadosti na výstavbu 4 nájomných bytov a technickej vybavenosti z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátny fond rozvoja bývania.
3. Spôsob financovania
 - a) nájomné byty
 - dotácia z prostriedkov MDVa RR SR vo výške 20% prostriedkov z oprávnených nákladov na stavbu
 - úver zo ŠFRB vo výške 80% z oprávnených nákladov
 - b) technická vybavenosť
 - dotácia z prostriedkov MDVaRR SR v maximálnej výške oprávnených nákladov na stavbu
 - vyčlenenie investičných prostriedkov na technickú infraštruktúru z rozpočtu obce
4. Nájomný charakter bytov – byty získané s podporou MDVa RR SR a ŠFRB budú byty s osobitným režimom. Budú využívané ako nájomné bývanie najmenej po dobu 30 rokov (§ 11 písm. a) bod 4 zákona 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní).
5. Podmienky pri užívaní nájomných bytov v zmysle § 12 a § 18 zákona 443/2010 Z. z..
6. Zrealizovanie záložného práva na dokončené nehnuteľnosti v prospech MDVa RR SR a ŠFRB ako formu ručenia úveru a zachovania nájomného charakteru bytu.
7. Vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na splácanie mesačných splátok úveru zo ŠFRB počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Hlasovanie: za 6 poslancov Albert Boroška, Anna Mešťanová, Jozef Sabo, Lubica Palášthyová, Ján Fronk, Rastislav Kondek

Uznesenie č. 87/2012

Kdoplnujúcemu bodu: Vyčistenie pozemkov vo vlastníctve obce, obecným podnikom, od náletov a drevnej hmoty

Obecné zastupiteľstvo

s ú h l a s í

aby Obecný podnik Svätý Anton, s. r. o. vyčistil od náletov a drevnej hmoty

- a) pozemky patriace do vlastníctva obce,
- b) pozemky, ktoré obec prenajala Roľníckemu družstvu Prenčov a na ktoré dostala od nájomcu poľnohospodárskej pôdy žiadosť na ich vyčistenie,
- c) pozemky, ktoré patria do vlastníctva Lesov SR, š. p. a zmluvou o výpožičke č. 04/99/2012 boli vypožičané obci Svätý Anton.

Hlasovanie: za 6 poslancov Albert Boroška, Anna Mešťanová, Jozef Sabo, Ľubica Palášthyová, Ján Fronk, Rastislav Kondek

Vo Svätom Antone 14. februára 2012

Jozef Baranyai
starosta obce