

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Anton konaného
dňa 05. 03. 2018**

č. j. 121/2018

P r í t o m n í :

Starostka obce: Simona Guláková

Prítomní poslanci OZ: Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ing. Vladimír Gálik, Ján Skarba, Rastislav Kondek

Neprítomní poslanci: Veronika Miertušová, Juraj Binder, Miloš Meliš, Mária Kosorínová
– ospravedlnení

Hlavná kontrolórka: neprítomná - ospravedlnená

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie a schválenie návrhu na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky
4. Zmena rozpočtu č. 1
5. Diskusia
6. Návrh uznesenia
7. Záver

R O K O V A N I E

K bodu č. 1 - Otvorenie rokovania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Simona Guláková. Konštatovala, že je prítomných päť poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítala body programu podľa pozvánky. Doplnila bod programu Prerokovanie a schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Poslanci program schválili jednomyseľne.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila p. Kondekovú, zamestnankyňu obecného úradu. Overovateľov zápisnice: Ján Skarba a Rastislav Kondek. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková a Ing. Vladimír Gálik. Poslanci súhlasili jednohlasne.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 3 – Prerokovanie a schválenie návrhu na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky

Na základe nešťastnej udalosti, požiar rodinného domu s. č. 237, pristúpila starostka obce k zverejneniu Návrhu na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky (príloha č. 1) dňa 19. 2. 2018. Po zverejnení dňa 21.2.2018 podal p. Marian Kružlic č. d. 238 pripomienku k návrhu, a to podmieniť zbierku protialkoholickou liečbou p. Petra Baláža. Na základe zistení po konzultácii s právnikom, p. starostka uvádza, že verejnú zbierku nie je možné takto podmieniť a zapracovať túto pripomienku do návrhu. Obecné zastupiteľstvo pripomienku zobralo na vedomie.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

Obecné zastupiteľstvo vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na financovanie opravy rodinného domu postihnutého požiarom s. č. 237 schválilo jednomyseľne. Termín na ukončenie zbierky určilo 31. 5. 2018.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 4 – Zmena rozpočtu č. 1

Obecné zastupiteľstvo schválilo povolenie prekročenia a viazanie finančných operácií v celkovej sume rozdielu 3 000,- € ako rozpočtové opatrenie obecného zastupiteľstva č. 1 podľa priloženej prílohy (príloha č. 2).

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K doplnujúcemu bodu – Prerokovanie a schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Poslanci prerokovali projektovú dokumentáciu vypracovanú LEXEL s. r. o. Banská Bystrica. Následne schválili Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (príloha č. 3) na parc. č. 16, LV 1 v celkovej výmere obmedzenia 77,55 m² v súvislosti s realizáciou stavby „Svätý Anton Pod kaštieľom rekonštrukcia NNS horný koniec“, SW kód: 9655 v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej LEXEL s. r. o. Banská Bystrica. Budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, IČO: 36442151.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 11 – Diskusia

Do diskusie nikto nemal príspevok.

K bodu č. 12 – Návrh uznesenia

Návrh uznesenia prečítala poslankyňa Ing. Janka Koreňová.

K bodu č. 13 – Záver

Starostka obce Simona Guláková poďakovala prítomným za účasť a ukončila obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie obecného zastupiteľstva začalo o 17¹⁵ hod a skončilo o 18⁰⁰.

Starostka obce: Simona Guláková.....

Zapísala: Michaela Kondeková.....

Overovatelia zápisnice: Ján Skarba.....

Rastislav Kondek.....

Vo Svätom Antone 05. 03. 2018

NÁVRH NA VYHLÁSENIE DOBROVOLNEJ ZBIERKY

Obec Svätý Anton podľa § 9 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vyhlasuje

**dobrovoľnú zbierku na financovanie opravy rodinného domu postihnutého požiarom súp.
č. 237 v obci Svätý Anton**

Usporiadateľ zbierky:

Obec Svätý Anton, 969 72 Svätý Anton č. 34, IČO: 00320471

Účel zbierky:

Financovanie opravy rodinného domu postihnutého požiarom súp. č. 237 v obci Svätý Anton

Miesto konania zbierky: Obec Svätý Anton

Čas konania zbierky: Začiatok 6.3.2018, ukončenie si vyhradzuje určiť obec Svätý Anton

Spôsob konania zbierky: Príjem do pokladne obecného úradu
Bezhotovostný prevod na osobitný účet v banke: IBAN:SK905600000001401453013

Predpokladané náklady spojené s konaním zbierky:

Zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi obce. Náklady spojené s materiálnym zabezpečením (napr. kopírovanie) budú hradené z rozpočtu obce.

Osoby zodpovedné za konanie zbierky: Mgr. Kristína Baarová, ekonómka obce
Simona Guláková, starostka obce

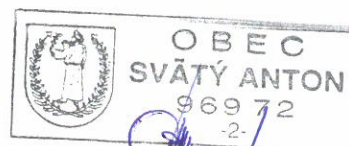
Použitie zbierky:

Zbierkou získané prostriedky budú použité na opravy rodinného domu postihnutého požiarom súp. č. 237 v obci Svätý Anton

Vyúčtovanie zbierky:

Po ukončení zbierky do 30 dní vyúčtuje ekonómka obecného úradu. O výsledkoch zbierky a použití finančných zbierkou získaných prostriedkov bude informovať obecné zastupiteľstvo a starosta obce. Kontrolu použitia finančných prostriedkov zbierky vykoná hlavná kontrolórka.

Vo Svätom Antone, dňa 19.2.2018



Simona Guláková, starostka obce

priloha č. 2

Návrh na zmenu rozpočtu

K dátumu: 5.3.2018
Doklad: Uznesenie OZ
Popis: príjmové a výdavkové FO
Poznámka: dobrovoľná zbierka

Názov položky	Kód programu, podprogramu, prvku	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený	Upravený pred zmenou	Zvýšenie	Zníženie	Uprav po zm
Dobrovoľná zbierka-príjem		72c	456005		0.00	0.00	3 000.00	0.00	3 000
Dobrovoľná zbierka-výdaj		72c	819005	10.7.0	0.00	0.00	3 000.00	0.00	3 000
					0.00	0.00	6 000.00	0.00	6 000

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa §50a Občianskeho zákonníka

Budúci povinný / povinní:

Názov spoločnosti: Obec Svätý Anton
Sídlo: 969 75 Svätý Anton č.34
IČO:00320471
IČ DPH:
Obchodný register:
V zastúpení: p. Simona Guláková starostka obce

Budúci oprávnený:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa
Vložka č.:10514/L
V zastúpení: Ing. Milan Miškár
oprávnený k podpisu na základe poverenia

Úvodné ustanovenia

Budúci povinný je vlastníkom / budúci povinní sú vlastníkami nehnuteľností evidovaných Okresným úradom, katastrálnym odborom Banská Štiavnica pre katastrálne územie Svätý Anton nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
1	16	ostatná plocha	1/1	1210	33m x 2,35m = 77,55m²

Budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „Svätý Anton Pod kaštieľom rekonštrukcia NNS horný koniec.“, SW kód: 9655., ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho povinného/budúcich povinných – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej LEXEL sro Banská Bystrica.

Zmluvné strany sa dohodli zriadiť na časti pozemku dotknutej realizáciou uvedenej stavby bezodplatne v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno o predpokladanej výmere **77,55 m²**.

V akcii sa jedná o nové NN podzemné vedenie v dĺžke 33m so šírkou záberu 2,35m spolu záber 77,55m².

Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“):

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s nasledovnými náležitosťami:

- nehnuteľnosť:pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – rozsah vyznačený geometrickým plánom (t.j. časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy);
 - rozsah vecného bremena:umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;
 - druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (*in rem*);
 - odplata za zriadenie v.b.: bezodplatne;
 - doba: neurčitá.
- (ďalej len „budúca zmluva“)

Článok II.

Ďalšie dojednania

2.1 Budúci povinný prehlasuje / budúci povinní prehlasujú, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili uzatvoreniu tejto zmluvy a realizácii záväzkov z nej vyplývajúcich.



SSE - DISTRIBÚCIA

- 2.2 Riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a jej zameraní geodetom – vyhotovení porealizačného geometrického plánu s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti dotknutej stavbou.
- 2.3 Budúci povinný súhlasí / budúci povinní súhlasia s realizáciou uvedenej stavby na dotknutej nehnuteľnosti, a za týmto účelom so vstupom a prácami na ňu.
- 2.4 Projektovaný rozsah stavby na nehnuteľnostiach vlastníka bol vlastníkovi nehnuteľnosti zo strany držiteľa povolenia, resp. jeho zástupcu prezentovaný pri podpise tejto dohody.
- 2.5 Návrh budúcej riadnej zmluvy vypracuje budúci oprávnený a pošle ho druhej zmluvnej strane.
- 2.6 Druhá zmluvná strana uzavrie budúcu zmluvu do 30 dní po obdržaní návrhu.
- 2.7 Druhá zmluvná strana sa zaväzuje zabezpečiť, že v čase uzatvorenia budúcej zmluvy nebudú na predmete zmluvy žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili uzatvoreniu danej zmluvy.
- 2.8 Náklady súvisiace s uzatvorením budúcej zmluvy (osvedčenie pravosti podpisov, poplatok za návrh na vklad) bude znášať budúci oprávnený. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá budúci oprávnený.
- 2.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých sú určené tri vyhotovenia pre budúceho oprávneného, jedno vyhotovenie pre budúceho povinného.
- 2.10 Táto zmluva je určitým a zrozumiteľným prejavom danej, slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, ktoré sú na jej uzavretie plne spôsobilé a s je obsahom súhlasia.

Budúci povinný / budúci povinní:

V, dňa

Budúci oprávnený:

V Žiline, dňa

Ing. Milan Miškár