

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Anton konaného dňa 21. 11. 2017

č. j. 593/2017

P r í t o m n í :

Starostka obce: Simona Guláková

Prítomní poslanci OZ: Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ing. Vladimír Gálik, Miloš Meliš, Ján Skarba,

Neprítomní poslanci: Mária Kosorínová, Veronika Miertušová, Juraj Binder –
ospravedlnení

Hlavná kontrolórka: Monika Palovičová

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh rozpočtového opatrenia na dofinancovanie nákladov na mzdy na originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ Ferdinanda Coburga
4. Prerokovanie žiadosti o predĺženie platnosti zmluvy – S. O. V. I. n. o.
5. Prerokovanie žiadosti o oslobodenie dane z pozemkov – Múzeum vo Sv. Antone
6. Prerokovanie žiadostí od občanov
7. Prerokovanie a schválenie návrhu Zmluvy o dielo na rekonštrukciu mostov
8. Prerokovanie predložených cenových ponúk a schválenie priameho prenájmu nebytových priestorov v objekte budovy s. č. 343 – predajňa potravín
9. Výber uchádzača na rekonštrukciu komína v Kafé na Rínku a schválenie návrhu Zmluvy o dielo
10. Informatívna správa starostky obce
11. Diskusia
12. Návrh uznesenia
13. Záver

R O K O V A N I E

K bodu č. 1 - Otvorenie rokovania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Simona Guláková. Privítala prítomných poslancov a hostí. Urobila prezentáciu poslancov a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítala body programu podľa pozvánky. Doplnila body programu: schválenie Zmluvy o dielo – kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi v

kultúrnom dome a návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2017. P. Skarba navrhol, aby bol ako prvý prerokovaný bod č. 8: Prerokovanie predložených cenových ponúk a schválenie priameho prenájmu nebytových priestorov v objekte budovy s. č. 343 – predajňa potravín. Poslanci doplnený a zmenený program schválili jednohlasne. Starostka konštatovala, že obecné zastupiteľstvo sa bude riadiť schváleným programom.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila p. Kondekovú, zamestnankyňu obecného úradu. Overovateľov zápisnice: Rastislav Kondek a Miloš Meliš. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ing. Vladimír Gálik. Poslanci súhlasili jednohlasne.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 8 – Prerokovanie predložených cenových ponúk a schválenie priameho prenájmu nebytových priestorov v objekte budovy s. č. 343 – predajňa potravín

Na obecný úrad boli doručené tri cenové ponuky. Výberová komisia, ktorá sa stretla 2. 11. 2017 o 16:00 hod., odporučila schváliť cenovú ponuku p. Ivany Kmeťovej. Ing. Koreňová, ktorá bola predsedkyňou výberovej komisie prečítala Zápisnicu z otvárania obálok (príloha č. 1).

Starostka uviedla, že výberové konanie muselo byť vyhlásené, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Pani Binderová sa vyjadrila za starších občanov, aby tieto potraviny zostali s obsluhou, pretože starší ľudia sa nevedia orientovať tak dobre ako mladí ľudia. Pán Buzalka sa informoval, či pani Kmeťová môže svojvoľne robiť rekonštrukciu predajne. Starostka odpovedala, že rekonštrukciu môže nájomník robiť iba s povolením obce.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie predložené cenové ponuky.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo priamy prenájom nebytových priestorov v budove s. č. 343 – predajňa potravín pre Ivanu Kmeťovú za podmienok 16,- €/m²/rok.

Hlasovanie: za 5 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Miloš Meliš, Rastislav Kondek

zdržal sa 1 Ján Skarba

proti 0

K bodu č. 3 – Návrh rozpočtového opatrenia na dofinancovanie nákladov na mzdy na originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ Ferdinanda Coburga

Starostka predložila podklady pre rozpočtové opatrenie – dofinancovanie nákladov na mzdy na originálne kompetencie (príloha č. 2). Informovala, že od januára má dôjsť k racionalizačným opatreniam v školskej jedálni. Starostka požiadala ekonómku školy o mesačné predkladanie hospodárenia v škole. Poslanci konštatovali, že v predloženom materiáli je veľa vecí, ktoré sa dajú urobiť vo vlastnej rézii školy. Navrhli, či by nebolo hospodárnejšie zvýšiť úväzok údržbárovi, ako

stále dofinancovávať školu z obecných financií. Obecné zastupiteľstvo predložený návrh na dofinancovanie nákladov na mzdy na originálne kompetencie schválilo v predloženom znení.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 4 – Prerokovanie žiadosti o predĺženie platnosti zmluvy – S. O. V. I. n. o.

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od S. O. V. I. n. o., Spojná 4, 969 01 Banská Štiavnica o predĺženie zmluvy na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby – prepravná služba. Starostka konštatovala, že právnik má názor, že by mali byť predložené ďalšie cenové ponuky. Obecné zastupiteľstvo odročilo prerokovanie žiadosti do ďalšieho zasadnutia.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 5 – Prerokovanie oslobodenie dane z pozemkov – Múzeum vo Sv. Antone

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od Múzea vo Svätom Antone o oslobodenie dane z pozemkov (príloha č. 4). Obecné zastupiteľstvo žiadosť Múzea o oslobodenie dane z pozemkov alebo zníženie o 50% neschválilo.

Hlasovanie: proti 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Miloš Meliš, Ján Skarba, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/za 0

Obecné zastupiteľstvo navrhuje zníženie dane z pozemkov o 25% pre Múzeum vo Svätom Antone a tento návrh zapracovať do dodatku k VZN o miestnych daniach a poplatkoch.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 6 – Prerokovanie žiadostí od občanov

Na predchádzajúcom zasadnutí bola odročená žiadosť p. Zuzany Šiášovej o odkúpenie pozemku parc. č. 392/2 (príloha č. 5). Poslanci neschválili žiadosť p. Šiášovej, navrhujú vyriešenie celej plochy.

Hlasovanie: proti 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Miloš Meliš, Ján Skarba, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/za 0

K bodu č. 7 – Prerokovanie a schválenie návrhu Zmluvy o dielo na rekonštrukciu mostov

Starostka informovala poslancov, že prebehlo verejné obstarávanie na rekonštrukciu mostov. Ako jediná sa prihlásila firma Rekonbau s. r. o., so sídlom Drieňová 5, 969 01 Banská Štiavnica. Poslanci prerokovali návrh Zmluvy o dielo (príloha č. 6). Obecné zastupiteľstvo Zmluvu o dielo schválilo, odporúča dobu výstavby v jarných mesiacoch.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 9 – Výber uchádzača na rekonštrukciu komína v Kafé na Rínku a schválenie návrhu Zmluvy o dielo

Starostka predložila poslancom cenové ponuky na rekonštrukciu komína v Kafé na Rínku (príloha č. 7). Po prerokovaní ponúk poslanci vybrali ponuku p. Milana Toryského, Obrancov mieru 15, 969 01 Banská Štiavnica. Vybranému uchádzačovi bude vystavená objednávka na zrealizovanie diela.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie cenové ponuky.

Hlasovanie: proti 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Miloš Meliš, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/za 0

Následne schválilo cenovú ponuku na realizáciu komína v prevádzke Kafé na Rínku, p. Milana Toryského, Obrancov mieru 15, 96901 Banská Štiavnica IČO: 34544984.

Hlasovanie: proti 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Miloš Meliš, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/za 0

K doplňujúcemu bodu – Schválenie Zmluvy o dielo – kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi v kultúrnom dome

Starostka predložila obecnému zastupiteľstvu návrh Zmluvy o dielo – kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (príloha č. 8). Obecné zastupiteľstvo zmluvu so zhotoviteľom Nábytok Mudrák schválilo bez pripomienok.

Hlasovanie: proti 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Miloš Meliš, Ján Skarba, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/za 0

K doplňujúcemu bodu – Návrh na zloženie komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2017

Starostka predložila poslancom návrh na zloženie komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2017 v znení:

Ústredná inventarizačná komisia: Ing. Janka Koreňová, Ján Skarba, Mgr. Kristína Baarová,
Bc. Eva Buzalková

Komunitné centrum a obecný úrad: Ing. Vladimír Gálik, Mgr. Kristína Baarová,
Michaela Kondeková

Knižnica: Rastislav Kondek, Alica Gajanová, Bc. Eva Buzalková

Požiarna zbrojnica: Ján Skarba, Anton Jusko, Ján Žabenský

Dom smútku, kultúrny dom: Beata Babiaková, Mária Kosorínová, Ján Skarba

ZŠ s MŠ: Anna Valachová, PaedDr. Jaroslav Zerola, Mária Ďuricová, Ing. Janka Koreňová

Obecné zastupiteľstvo návrh schválilo bez pripomienok.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján
Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 10 – Informatívna správa starostky obce

Starostka predložila obecnému zastupiteľstvu informatívnu správu (príloha č. 9), ktorú obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

Hlasovanie: za 6 poslancov Ing. Vladimír Gálik, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková, Ján Skarba, Miloš Meliš, Rastislav Kondek
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 11 – Diskusia

Poslanci navrhli úpravu VZN č. 37/2014, zvýšenie sadzby dane z pozemkov – orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty z 0,75% na 1,25%.


K bodu č. 12 – Návrh uznesenia


Návrh uznesenia prečítala poslankyňa Ing. Janka Koreňová.

K bodu č. 13 – Záver

Starostka obce Simona Guláková poďakovala prítomným za účasť a ukončila obecné zastupiteľstvo.

Rokovanie obecného zastupiteľstva začalo o 17⁰⁰ hod a skončilo o 20¹⁰.

Starostka obce: Simona Guláková.....

Zapísala: Michaela Kondeková.....

Overovatelia zápisnice: Rastislav Kondek.....

Miloš Meliš.....

Vo Svätom Antone 21. 11. 2017

Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia ponúk na prenájom nebytových priestorov s. č. 343 – predajňa potravín konaného dňa 2. 11. 2017 v zasadačke obecného úradu vo Svätom Antone.

Výberová komisia sa stretla dňa 2. 11. 2017 o 16:00 hod. na vyhodnotení ponúk na prenájom nebytových priestorov v zložení :

Predseda komisie: Ing. Janka Koreňová

Členovia komisie: Beata Babiaková, Ing. Vladimír Gálik, Miloš Meliš, Ján Skarba,
Mária Kosorínová, Juraj Binder

Zapísala: Simona Guláková

Program: 1. Otvorenie obálok
2. Stanovenie spôsobu
3. Vyhodnotenie hlasovania

1.

Predmetom vyhodnotenia boli ponuky na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Svätý Anton formou priameho prenájmu vyhlásené na internetovej stránke obce Svätý Anton dňa 13. 09. 2017. Na obecný úrad vo Svätom Antone boli prijaté tri ponuky:

- 1.) ILLIMITÉ s. r o., Lukáš Kubíny, Svätý Anton 131, 96972
 - prevádzka pražiarne kávy – 14,5 €/m²/rok
- 2.) Lívia Macková, Svätý Anton 450, 96972
 - prevádzka potravín – 15 €/m²/rok
- 3.) Ivana Kmeťová, Svätý Anton 475, 96972
 - prevádzka potravín – 16 €/m²/rok

Komisia ponuky vyhodnotila a konštatovala, že podmienky stanovené Zámerom a výzvou na predkladanie cenových ponúk na priamy prenájom majetku obce boli splnené.

2.

Stanovenie spôsobu vyhodnotenia:

- tajné hlasovanie formou hlasovacích lístkov
- na lístku uviesť poradové číslo ponuky 1,2 alebo 3
- úspešný uchádzač s najvyšším počtom hlasov.

Spôsob vyhodnotenia ponúk bol schválený počtom hlasov 7. Nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

3.

Vyhodnotenie hlasovania:

- 1.) ILLIMITÉ s. r. o. – 0 hlasov
- 2.) Lívia Macková – 1 hlas
- 3.) Ivana Kmeťová – 6 hlasov

Výberová komisia odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu s uchádzačom:
Ivana Kmeťová, Svätý Anton 475, 969 72.

Vo Svätom Antone 2. 11. 2017

Názov školy: Základná škola s materskou školou Ferdinanda Coburga, Svätý Anton 47
 Sídlo školy: 96972 Svätý Anton 47
 IČO: 37831071
 Šk. rok: 2017/2018

Obec Svätý Anton
 Obecný úrad
 96972 Svätý Anton

Svätý Anton
 15.11.2017

Podklady pre rozpočtové opatrenie – dofinancovanie nákladov na mzdy na originálne kompetencie

V rozpočtovom roku sa do financovania originálnych kompetencií (MŠ, ŠKD, ŠJ) v organizácii ZŠ s MŠ F. Coburga negatívne premietli skutočnosti, ktoré spôsobujú očakávaný nevyrovnaný výsledok hospodárenia v časti "originálne kompetencie". Opis skutočností:

- **zvýšenie plátov** pedagogických pracovníkov (6%) **od 1.9.2016** v súvislosti so schválením zákona č. 217/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme od 1.9.2016,
- **zvýšenie plátov** pedagogických pracovníkov (6%) **aj od 1.9.2017**,
- **zvýšenie plátov nepedagogických pracovníkov** (4%) v súvislosti s nariadením Vlády SR č. 366/2016 o odmeňovaní nepedagogických zamestnancov regionálneho školstva od 1.1.2017,
- zvýšené náklady na údržbu a opravy.

Prehľad zvýšených nákladov nepokrytých rozpočtom:

| | | | |
|----|---|--------------|-------------|
| 1 | Mzdy zvýšenie I. polrok + krúžky | 3240 | MŠ, ŠJ, ŠKD |
| 2 | Mzdy zvýšenie II. polrok + krúžky | 3264 | MŠ, ŠJ, ŠKD |
| 3 | Mzdy zvýšenie 6% od 1.9.2017 09-12/2017 | 1330 | MŠ, ŠKD |
| 4 | Maľovanie ŠJ | 400 | ŠJ |
| 5 | Inventár ŠJ – nutná minimálna obnova inventáru | 873 | ŠJ |
| 6 | Podlaha prírodná učebňa | 846 | MŠ |
| 7 | Záhradný domček | 200 | MŠ |
| 8 | Počítač – nutné zakúpenie nového stolového počítača | 733 | ŠJ |
| 9 | Voda havária | 54 | ZŠ |
| 10 | Škrabka havária | 243 | ŠJ |
| 11 | Preliezka oprava | 340 | MŠ |
| 12 | Kanál havária | 180 | ŠJ |
| 13 | Sporák oprava | 120 | MŠ, ŠJ, ŠKD |
| 14 | Revízia kotolňa | 720 | MŠ, ŠJ, ŠKD |
| | SPOLU | 12543 | |

Časť zvýšených nákladov **pokryl zriaďovateľ** (položka 1 mzdy za I. polrok 2017 vo výške 3240,46 euro), **časť nákladov pokryl a pokryje právny subjekt** z vytvorených rezerv a v rámci bežnej prevádzky (položky 3 až 14).

Nepokrytých zostáva cca 3200 euro (položka 2), čo predstavuje zvýšené mzdové náklady za II. polrok roku 2017 v členení:


| | Položka – bežné výdavky 610, 620 | Jedn. | Počet | Cena za jedn. | Spolu |
|---|--|--------|-------|---------------|----------------|
| 1 | Krytie 6% navýšenia miezd pedagogických zamestnancov (originálne kompetencie) za obdobie 02-12/2017 vrátane odvodov – MŠ + ŠKD | mesiac | 6 | 283,16 | 1698,96 |
| 2 | Krytie 4% navýšenia z nariadenia Vlády SR. č. 366/2016 (zvýšenie tar. platov neped. zamestnancov regionálneho školstva od 1.1.2017) vrátane odvodov | mesiac | 6 | 179,98 | 1079,88 |
| 3 | Krytie krúžkovej činnosti v materskej škole - mzdové prostriedky za obdobie 10-12/2017 vrátane odvodov (1x mesačne 2 hodiny + 2 hodiny príprava, tri krúžky mesačne 40 euro x 3 x 3 mesiace = 360 euro + odvody) | polrok | 1 | 485,82 | 485,82 |
| | SPOLU | | | | 3264,66 |
| | POŽADOVANÝ TRANSFER za II. POLROK | | | | 3264,66 |

Požadovaný transfer je potrebný na dosiahnutie vyrovnaného hospodárenia pre originálne kompetencie. Navrhujeme rozpočtové opatrenie preniesť do rozpočtu školy po schválení v Obecnom zastupiteľstve jednou sumou. Výsledok hospodárenia bude známy začiatkom decembra a **prípadný prebytok sa bude vracat' na účet obce.**

S pozdravom

PaedDr. Jaroslav Zerola, v.r.

S.O.V.I. n.o., Spojná 4, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 50 24 12 65
tel: 0903 053 868

| | |
|---|---------|
|  OBEC SVÄTÝ ANTON | |
| Došlo: 14. 11. 2017 | RZ: AC1 |
| Pod. číslo: 574/2017 | SZ: 5 |
| Pril.: | Vyb.: |

Obecný úrad
Svätý Anton č.34
969 72 Svätý Anton

Naše číslo: 02/ 2017
V Banskej Štiavnici, 10.11.2017

VEC: Žiadosť o predĺženie zmluvy a stanovisko k spolupráci a podpore obce Svätý Anton, zabezpečenie poskytovania sociálnej služby a prevádzky prepravnej služby – sociálneho taxíka obce Svätý Anton § 42. Č.448/2008 Z.z

Žiadosť o predĺženie zmluvy s obcou Svätý Anton a zabezpečenie poskytovania všeobecne prospešnej služby, poskytovanie sociálnej pomoci prepravnej služby §42.č.448/2008 Z.z. a korekciu podmienok poskytovania tejto služby.

S pozdravom

Nezisková organizácia
S·O·V·I
Spojná 4, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 50 24 12 65



Alžbeta Ivaničová


Alžbeta Ivaničová
štatutár



MÚZEUM VO SVÄTOM ANTONE
969 72 Svätý Anton

Obecný úrad

Svätý Anton č. 34
Svätý Anton
969 72

| | |
|--|-------------|
|  OBEC SVÄTÝ ANTON | |
| Došlo: 27. 10. 2017 | RZ: AL1 |
| Pod. číslo: 593/2017 | SZ: J |
| Príh.: _____ | Vyb.: _____ |

Naša značka:
935/EK/17

Vaša značka:

Vybavuje:
Tatiana Koreňová

Svätý Anton:
25.10.2017

Vec: Žiadosť o oslobodenie od dane z pozemkov

Múzeum vo Svätom Antone v prílohe zasiela žiadosť o oslobodenie od dane z pozemkov alebo zníženie dane z pozemkov o 50% v súlade s ust. § 17 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

S pozdravom



Ing. Janka Binderová
vedúca ekonomického oddelenia

Príloha
1x žiadosť



Tel.:
+421 45 691 39 32

E-mail:
korenova@msa.sk

www.msa.sk

Obec Svätý Anton
Svätý Anton č. 34
969 72 Svätý Anton

Vo Svätom Antone, dňa 25.10.2017

Žiadosť o oslobodenie od dane z pozemkov alebo o zníženie dane z pozemkov o 50%

Múzeum vo Svätom Antone (ďalej len „múzeum“) ako správca majetku štátu žiada Obec Svätý Anton (ďalej len „Obec“) ako správcu dane o oslobodenie od dane alebo zníženie dane z pozemkov o 50% dane úpravou všeobecne záväzného nariadenia (ďalej „VZN“).

Obec môže všeobecným záväzným nariadením v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (§ 17 ods. 2 písm. a) znížiť dane z pozemkov alebo oslobodiť od dane z pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

Podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivjej časti žiadame ustanoviť VZN registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, zapísané na liste vlastníctva č. 333, katastrálne územie Svätý Anton, okres Banská Štiavnica, obec Svätý Anton, správa katastra nehnuteľností Banská Štiavnica v prospech Slovenskej republiky v správe Múzea vo Svätom Antone o celkovej výmere 298732 m². Z tejto celkovej výmery je 233781 m² pozemkov nachádzajúcich sa v extraviláne. S ohľadom na význam týchto lesných pozemkov múzeum ako správca majetku štátu nerealizuje rekreačné, poľovnícke a ani iné využívanie.

Zdôvodnenie žiadosti:

Múzeum vo Svätom Antone sa v rámci svojich možností snaží o zveľadňovanie areálu, ktorý je využívaný nielen návštevníkmi kaštieľa, ale aj občanmi obce bezplatne a slúži ako hlavná oddychová a rekreačná zóna. Údržba areálu stojí nemalé finančné prostriedky a výška daní (najmä za uvedené parcely) sa stáva pre múzeum problémom. Radi by sme zdôraznili, že sa snažíme vychádzať obci v ústrety v mnohých oblastiach a odpustenie dane, alebo jej úľava by múzeu výrazne pomohli. Múzeum dlhodobo a bezplatne poskytuje priestory miestnym hasičom, pri významných udalostiach (napr. 750. výročie) rovnako bezplatne poskytuje priestory pre obecné akcie, letný tábor detí, Deň otvorených dverí pre občanov Svätého Antona, koncerty miestneho speváckeho zboru v kaplnke a pod. Park je tiež častým a obľúbeným cieľom detí z miestnej materskej škôlky. Rozšírenie detského ihriska sa plánuje v nasledujúcich rokoch. V tomto roku bude ukončená rekonštrukcia oporného múra pod

v nasledujúcich rokoch. V tomto roku bude ukončená rekonštrukcia oporného múra pod Panskou cestou a v budúcom roku je konečne plánovaná aj kompletná rekonštrukcia a reštaurovanie prístenej kaplnky sv. Jána Nepomuckého, ktorá do veľkej miery prispeje k celkovému estetickému výrazu dediny. V areáli parku bude ukončená kompletná rekonštrukcia drevených mostíkov a upravená bude aj vstupná časť cesty do parku vrátane rekonštrukcie studne a brány.

Organizovaním Dní sv. Huberta vytvára múzeum priestor na zvyšovanie finančných prostriedkov, ktoré idú do pokladne obce za predajné stánky. V roku 2018 budú v rámci DSH Majstrovstvá Európy vo vábení jeleňov, ktoré sa podarilo opäť dostať na Slovensko práve vďaka nášmu múzeu. Aj vzhľadom k tomu bude tento rok pre múzeum finančne náročnejší.

Na základe Stratégie rozvoja múzea sa počíta v nasledujúcom období výhľadovo s ďalšími rekonštrukciami objektov ako aj celého areálu v správe múzea, ktoré môžu prispieť k celkovému rozvoju obce napríklad aj vytvorením nových pracovných miest.

Za kladné vybavenie žiadosti ďakujeme.

S pozdravom




Ing. Marian Číž
riaditeľ múzea

Zuzana Šiašová, Svätý Anton 179, 0903 137940

meno , priezvisko

adresa

tel. číslo

| | |
|---|---------|
|  OBEC SVÄTÝ ANTON | |
| Došlo: - 9. 10. 2017 | RZ: AK1 |
| Pod. číslo: 516/2017 | SZ: 5 |
| Pril.: | Vyb.: |

Obecný úrad Svätý Anton

Svätý Anton 34

969 72 Svätý Anton


Odkúpenie pozemku –žiadosť

Dolu podpísaná **Zuzana Šiašová**, rodné číslo 786210/8408, číslo občianskeho preukazu HH519528, bytom Svätý Anton 179, Vás žiadam o odkúpenie pozemku na parcele

č. **CVN 392/1** o výmere 24. m2 v k.ú. Svätý Anton.

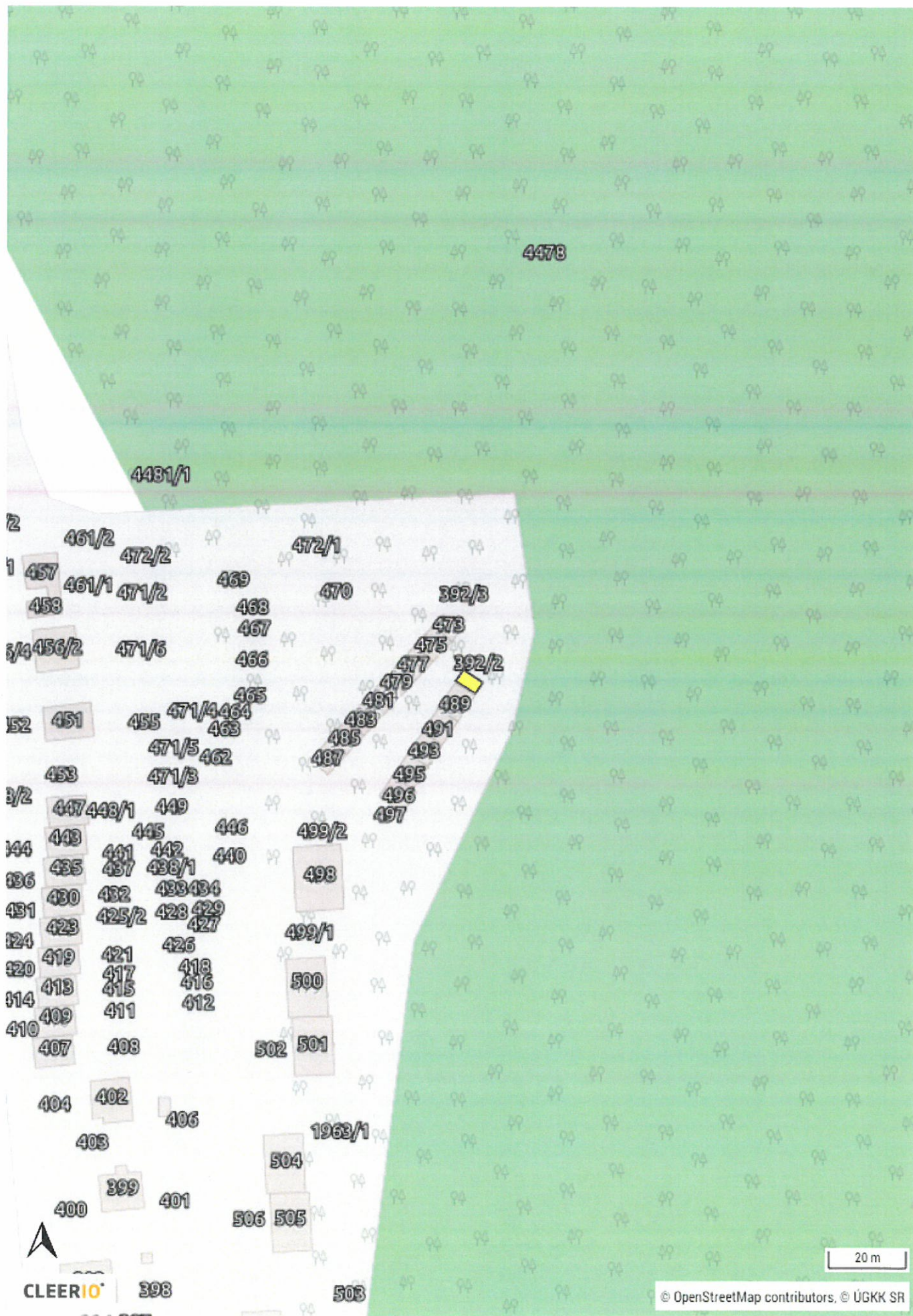
Zároveň Vás žiadam o zhovievavosť pri navrhovaní nižšej ceny za 1.m2, ktorá posledne bola

15,-€/1.m2 však nie je podmienkou.



.....
podpis žiadateľa

Žiadateľ, ako dotknutá osoba v súlade s ustanovením § 11 zák.č. 122/2013 Z.Z. o ochrane osobných údajov poskytujem Obci Svätý Anton svoj súhlas so spracovaním všetkých, v tejto žiadosti uvedených osobných údajov



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1.1 Objednávateľ: | Obec Svätý Anton |
| Sídlo: | Svätý Anton č.34 |
| IČO: | 00320471 |
| DIČ: | 2021107275 |
| Banka : | Prima banka a. s. |
| IBAN : | SK16 5600 0000 0014 0145 9001 |
| Zastúpený | Simonou Gulákovou, starostkou obce |
| vo veciach zmluvných: | Simona Guláková, starostka obce |
| (ďalej len objednávateľ) | |

1. 2 Zhotoviteľ: REKONBAU s.r.o.

Sídlo: Drieňová 5, Banská Štiavnica, 969 01
Zapísaný: Vložka číslo 21430/S

IČO:46491996
DIČ:2023400599
Banka:VUB
IBAN: SK40 0200 0000 0029 7426 0854
Zastúpený
vo veciach zmluvných: Boris Šedibok
vo veciach technických: Boris Šedibok
(ďalej len zhotoviteľ)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky súvisiace s realizáciou diela Oprava dvoch mostov v obci Svätý Anton
- 2.2 Predmetom plnenia je uskutočnenie prác a dodávok na kľúč, t.j. uskutočnenie prác a obstaranie všetkých potrebných vecí, materiálu a výrobkov na vlastné náklady zhotoviteľa.
- 2.3 Súpis uskutočňovaných prác a dodávok obsahujú rozpočty (MOST I. a MOST II.), ktoré sú prílohou č.1 tejto zmluvy.
- 2.4 Miesto uskutočnenia prác : Obec Svätý Anton
- 2.5 Zhotoviteľ uskutoční predmet plnenia vrátane dodávok výrobkov a materiálu s odbornou starostlivosťou, v kvalite a parametroch podľa príslušných právnych predpisov, technických noriem a technologických postupov určených výrobcom použitých materiálov.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať po písomnej výzve objednávateľa.
- 3.2 Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 30 dní (od odovzdania staveniska). Ak predmet plnenia uskutoční pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3 Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl.II. tejto zmluvy bez akýchkoľvek vád a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa považuje

vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami. Odovzdanie a prevzatie sa vykoná do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia objednávateľovi o zhotovení diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie.

- 3.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania objednávateľa.

IV. CENA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov stanovená ako maximálna.

- 4.2 Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

| | | |
|--------------------------------------|----------|--------|
| Cena spolu za dodanie diela bez DPH: | 4486 | e |
| DPH 20% | : 897,2 | € |
| Cena celkom vrátane DPH | : 5383,2 | € |
| <hr/> | | |
| Slovom: | eur a | centov |

- 4.3 Cena obsahuje taktiež náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia, odvoz a likvidáciu odpadov vzniknutých pri zhotovovaní diela.
- 4.4 Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi po podpise zmluvy zálohu vo výške najviac 50 % zo zmluvnej ceny na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 30 dní.
- 5.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavenej konečnej faktúry. Faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, súpis vykonaných prác a CD/DVD fotodokumentáciu zachytávajúcu práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií.
- 5.3 Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví ihneď po odovzdaní diela a podpísaní zápisnice o odovzdaní diela bez väd a nedorobkov so splatnosťou 30 dní.
- 5.4 Konečná faktúra bude mať tieto náležitosti: označenie „konečná faktúra“, odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo, obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo, č. faktúry, deň jej odoslania a splatnosti, označenie banky a číslo účtu, prílohy požadované objednávateľom (skutočné výmery, certifikáty, atesty, revízne správy a pod.), názov diela, pečiatku zhotoviteľa, podpis oprávnenej osoby.
- 5.5 Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
- 5.6 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť voči objednávateľovi za klasifikáciu realizovaných prác a dodaných vecí, (zabudovaných i nezabudovaných), pre účely sadzby DPH.

VI. PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ

vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonávanie prác týkajúcich sa predmetu zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovanej kvalite, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov pracujúcich na stavbe a tam pohybujúcich sa tretích osôb, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení a za škody, ktoré by mohli vzniknúť na majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočňovania prác. Pri uskutočňovaní prác sa bude usilovať o zníženie hlučnosti a prašnosti.
- 6.5 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o priebehu prác.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a technologických postupov a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a záručných listoch zabudovaných výrobkov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia sa vád na výrobkoch, ktoré budú zabudované, zhotoviteľ zabezpečí vybavenie reklamácie.
- 7.3 Záručná doba za vykonané práce na diele je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných vád predmetu plnenia počas záručnej doby bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.
- 7.5 V prípade vyskytnutia sa neodstrániteľnej vady predmetu plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje, podľa povahy vady, vrátiť primeranú časť ceny za dielo, alebo vymeniť, opraviť vadnú časť diela v objednávateľom stanovenom termíne.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.7 Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete plnenia prechádza na objednávateľa odovzdaním diela alebo jeho časti.
- 7.8 Uplatnením nárokov plynúcich zo zodpovednosti za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody.

VIII. ZMLUVNÁ POKUTA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet tejto zmluvy riadne a včas, objednávateľ môže požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania neuhradenej faktúry.
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na úroky z omeškania a právo na náhradu škody.

IX. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy najmä ak zhotoviteľ:
 - poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý znemožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,

- porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane,
- nedodržuje kvalitatívne normy, technologické postupy, používa necertifikované materiály,
- nedodržuje termíny realizácie alebo nevykonáva plynulo práce napriek neexistencii objektívnych prekážok a písomného upozornenia objednávateľa

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1 Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho časti prechádza na objednávateľa po zaplatení príslušnej dohodnutej ceny.

10.2 Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú možné len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

10.4 Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých obdrží objednávateľ dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č.1 Položkovité rozpočty – Most 1, Most 2

Vo Svätom Antone dňa

za zhotoviteľa

za objednávateľa

Simona Guláková
starostka obce

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017/155

Stavba: Most č. 1

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 9.11.2017

Objednávateľ:

Obec Svätý Anton

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Rekonbau s.r.o.

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ján Antošík

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

| | |
|------------------------------------|----------|
| Náklady z rozpočtov | 2 239,87 |
| Ostatné náklady zo súhrnného listu | 0,00 |

| | |
|---------------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 2 239,87 |
|---------------------|-----------------|

| | | | | |
|--------------|--------|---|----------|--------|
| DPH základná | 20,00% | z | 0,00 | 0,00 |
| znižená | 20,00% | z | 2 239,87 | 447,97 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|-----------------|
| Cena s DPH | v | EUR | 2 687,84 |
|-------------------|----------|------------|-----------------|

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2017/155

Stavba: Most č. 1

Miesto:

Dátum: 9.11.2017

Objednávateľ: Obec Svätý Anton

Projektant:

Zhotoviteľ: Rekonbau s.r.o.

Spracovateľ: Ján Antošík

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|--|-----------|--------------------|------------------|
| 1) Náklady z rozpočtov | | 2 239,87 | 2 687,84 |
| 2017/15 5 | Most č. 1 | 2 239,87 | 2 687,84 |
| 2) Ostatné náklady zo súhrnného listu | | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 2 239,87 | 2 687,84 |

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017/154
Stavba: Most č.2

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 9.11.2017

Objednávateľ:
Obec Svätý Anton

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Rekonbau s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ján Antošík

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

| | |
|------------------------------------|----------|
| Náklady z rozpočtov | 2 246,13 |
| Ostatné náklady zo súhrnného listu | 0,00 |

| | |
|---------------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 2 246,13 |
|---------------------|-----------------|

| | | | | |
|--------------|--------|---|----------|--------|
| DPH základná | 20,00% | z | 0,00 | 0,00 |
| znižená | 20,00% | z | 2 246,13 | 449,23 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|-----------------|
| Cena s DPH | v | EUR | 2 695,36 |
|-------------------|----------|------------|-----------------|

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2017/154

Stavba: Most č.2

Miesto:

Dátum: 9.11.2017

Objednávateľ: Obec Svätý Anton

Projektant:

Zhotoviteľ: Rekonbau s.r.o.

Spracovateľ: Ján Antošík

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|--|----------|--------------------|------------------|
| 1) Náklady z rozpočtov | | 2 246,13 | 2 695,36 |
| 2017/01 | Most č.2 | 2 246,13 | 2 695,36 |
| 2) Ostatné náklady zo súhrnného listu | | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 2 246,13 | 2 695,36 |

Ičo: 34544984
Milan Toryský
Obrancov mieru 15
969 01 Banská Štiavnica
Tel: 0903541743

V Banskej Štiavnici dňa 10.11.2017

Cenová ponuka na komín kafé na rinku Svätý Anton

| | | |
|--|--------|-----------|
| Cena za materiál nerezový komínový systém viacvrstvový jednoprieduchový na pevné palivo | celkom | 1 629Euro |
| Rozobranie starého komína, zmontovanie nového komína, revízná správa na komín a náklady spojené s výkonom | celkom | 385Euro |

-
CENA CELKOM 2 014 Euro NIE SOM PLATCA DPH.

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

1. Obec Svätý Anton

so sídlom 34, 969 72 Svätý Anton

IČO: 00 320 471

DIČ: 202 110 7275

konajúca prostredníctvom Simony Gulákovej, starostky obce

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

2. Nábytok Mudrák s.r.o.

so sídlom Svätotrojičné nám. 6/6, 963 01 Krupina

IČO: 46 529 276

IČ DPH: SK 2023422588

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Banská Bystrica, v oddiele Sro vo vložke číslo 21542/S

konajúca Tomášom Mudrákom, konateľom

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zo strany zhotoviteľa záväzok vykonať dielo určené v tejto zmluve riadne a včas a zo strany objednávateľa záväzok poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť k vykonaniu diela, prevziať toto dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

Článok II

Vymedzenie diela

1. Predmetom tejto zmluvy je **realizácia diela**, a to zhotovenie kuchynskej linky na mieru, dodanie kuchynskej linky a montáž kuchynskej linky spolu s dodaním, montážou a zapojením vstavaných spotrebičov, konkrétne plynovej varnej dosky, rúry, mikrovlnnej rúry, umývačky riadu a digestoru v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 1, pričom ceny za jednotlivé položky neplatia a platí konečná cena diela (ďalej len „Dielo“).
2. Dielo zhotoviteľ zrealizuje podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpis, a to všetko tak, aby bola kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi po jej namontovaní plne funkčná a zhotovená dizajnovo podľa grafického návrhu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Miestom vykonania Diela je kultúrny dom objednávateľa vo Svätom Antone.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na základe dohody zmluvných strán v termíne od **__._.2017 do 20.12.2017**.

Článok IV

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 3.560,- EUR bez DPH, t.j. 4.272,- EUR vrátane DPH, pričom objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť do 5 dní od vykonania Diela. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
2. Veci potrebné na vykonanie Diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ, pričom má sa zato, že tieto sú zahrnuté v cene za vykonanie Diela.
3. Cenu za Dielo možno zmeniť len písomným dodatkom k zmluve podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.

Článok V

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať ním vykonané Dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené poškodením Diela násilnou činnosťou, či prírodnou pohromou.
3. Záručná doba na Dielo, resp. jeho jednotlivé časti je 5 rokov na konštrukciu kuchynskej linky a jej súčasti a 3 roky na kuchynské spotrebiče a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela.
4. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase s pravidla začať s odstraňovaním vady najneskôr do 5 dní od uplatnenia reklamácie.

Článok VI

Podmienky vykonávania Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia vlastných pracovníkov.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
3. Zhotoviteľ je povinný po vykonaní diela zabezpečiť riadnu kontrolu a odskúšanie kuchynskej linky, všetkých jej súčastí a spotrebičov a to za účasti objednávateľa, pričom až po tom, čo nebude mať objednávateľ k odskúšaniu žiadne výhrady je zhotoviteľ oprávnený Dielo odovzdať.
4. Ak zhotoviteľ odovzdá Dielo uvedené v článku II viac ako 10 dní po termíne uvedenom v článku III, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.

Článok VII **Vykonanie Diela**

1. Dielo je dokončené jeho vykonaním a prevzatím v súlade s touto zmluvou.
2. K prevzatiu Diela dôjde na základe prevzatia Diela objednávateľom. Na základe výzvy zhotoviteľa po dokončení a odskúšaní Diela.

Článok VIII **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany a ich zástupcovia uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán, ani jej zástupca, nekonali v tiesni, omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany, respektíve ich zástupcovia, si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
2. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje. Na písomnom oznámení zmeny adresy musia byť overené podpisy osôb oprávnených konať za príslušné zmluvné stranu, inak k zmene adresy nedôjde.
3. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
4. Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, pokiaľ ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
6. Zmluvu je možné meniť či zrušovať iba písomne.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

Vo Svätom Antone, dňa .11.2017

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

1. _____
Obec Svätý Anton

2. _____
Nábytok Mudrák s.r.o.

Informatívna správa pre poslancov OZ 21.11.2017

1. Prebiehajúce projekty

1.1 Mýtnica vo Svätom Antone - 3. etapa obnovy - dvorové krídla (poskytnutá dotácia 17 000,00€, spolufinancovanie 1 178,00€) (havarijný stav na vodovodnom potrubí z prevádzky pohostinstva)

Realizácia: Jozef Kružlic, Sv. Anton,
Termín použitia dotácie: do 31.12.2017

1.2. Oprava interiéru kultúrneho domu a nákup vybavenia kuchyne - dotácia poskytnutá z MF SR (výnosy z prostriedkov štátneho rozpočtu)

Realizácia: kuchyňa – podpis zmluvy
Schodisko – prebiehajúci prieskum
Termín použitia dotácie: do 31.12.2017

Príprava PD pre podanie žiadosti o dotáciu v rámci výzvy na predkladanie žiadostí na rok 2018 z Ministerstva kultúry SR Program 1 – Obnovme si svoj dom na rok 2018, podprogram 1.1.

2. Ukončené projekty

POD 2017- Prístrešok – tradičná architektúra obce. (poskytnutá dotácia 4.750,00€, spolufinancovanie 250,00€) + výsadba okolia

Realizácia: Ján Hikl, Sv. Anton,
Projekt ukončený: 30.10.2017
Vyúčtovanie dotácie 30.10.2017
Skutočné náklady: 4.750,00€ z dotácie, 336,48€ z vlastných zdrojov

3. Prebiehajúce prieskumy trhu

- **Rekonštrukcia soc. zariadenia v ZŠ**, cena bez DPH podľa rozpočtu je 37 333,76€ - neúspešné/zrušené – opakovanie
- **Oprava interiéru kultúrneho domu a nákup vybavenia kuchyne - schodisko**
- **Rekonštrukcia miestnych komunikácií – 1303,5m²** – prieskum pre stanovenie PHZ
- **Rozšírenie obecného vodovodu – rozpočet 120 851,09€** (začatie vodoprávneho konania)

4. Práce na obci:

- **zakúpenie 4 ks odpadkových košov** (zastávka pri križi, pod kaštieľom, pod ZŠ, k chodníku medzi ZŠ a MŠ)
- **finalizácia dobudovania** chodníka a schodov spájajúcich objekty ZŠ a MŠ, poskytnutý finančný dar od spoločnosti **VEMEX ENERGO, s.r.o.** vo výške **1.000,00€**. Vyúčtovanie nákladov aktivity do najbližšieho zasadnutia OZ.
- **zakúpenie rozmetadla – príslušenstvo k zimnej údržbe**

5. Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Svätý Anton

- prebieha prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie: www.eko-plan.sk/svanton
- predložené vyúčtovanie k poskytnutiu dotácie z MVaD SR (14.11.2017) v celkovej výške (náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v príslušnom rozpočtovom roku podania žiadosti 7830,00€, z toho požadovaná dotácia (max. 80% oprávnených nákladov vo výške 6264€)

6. Okresná prokuratúra Žiar nad Hronom – VZN o miestnych daniach a poplatkoch

- s účinnosťou od 1.1.2018 novelizovať znenie VZN tak, aby úprava poplatku za ZKO a DSO bola v súlade so súčasne platným a účinným znením zák. č. 582/2004 Z.z.
- vypracovanie a podanie návrhu na zrušenie právoplatného rozhodnutia v prípravnom konaní, a to uznesenia Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom, sp. Zn. 4Pn/178/17/6613-7 zo dňa 18.10.2017.

7. Výkon kontroly NKÚ SR

- V súlade s § 15 ods. 1 písm. g) zákona NR SR č. 39/1993 Z. z. o NKÚ SR prebehne prerokovanie protokolu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územ. samosprávy dňa 24.11.2017 o 8.30 h na expozitúre v Banskej Bystrici.

8. Pozvanie na kultúrne podujatia

- 25.11.2017 o 16.00 hod Svätoantonská heligónka 15. ročník – Sála kultúrneho domu
- 9.12.2017 o 10.00 hod Vianočné trhy a príchod Mikuláša – Rínok
- 20.1.2018 o 19.00 hod Svätoantonský ples – Sála kultúrneho domu (rezervácia vstupeniek na obecnom úrade osobne alebo telefonicky)




OKRESNÁ PROKURATÚRA ŽIAR NAD HRONOM
Nám. Matice slovenskej 6, 965 01 Žiar nad Hronom

Pd 143/17/6613-1

Žiar nad Hronom 07.11.2017

Obec
Svätý Anton
969 72 Svätý Anton č. 34

| | |
|---|------------|
|  OBEC SVÄTÝ ANTON | |
| Došlo: 10. 11. 2017 | RZ: LB1 |
| Pod. číslo: 567/2017 | SZ: 10 |
| Príh.: | Vyb.: |

Vec
Upozornenie prokurátora

Podľa § 28 ods. 1 zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o prokuratúre) podávam

upozornenie prokurátora

na porušovanie ustanovení 77 ods. 1, ods. 9, , § 78 ods. 1 písm. c) zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Podľa § 29 ods. 3) Zákona o prokuratúre ste povinní vybaviť upozornenie prokurátora bezodkladne, najneskôr však do 30 dní od jeho doručenia.

Podľa § 29 ods. 4) Zákona o prokuratúre Ak zistíte, že upozornenie prokurátora je dôvodné, ste povinní v lehote podľa odseku 3 odstrániť protiprávny stav a o prijatých opatreniach upovedomiť prokurátora.

Podľa § 29 ods. 5) Zákona o prokuratúre ak sa orgán verejnej správy domnieva, že upozornenie prokurátora nie je dôvodné, upovedomí o tom v lehote podľa odseku 3 prokurátora. Ak má orgán verejnej správy svoj nadriadený orgán, odstúpi mu v lehote podľa odseku 3 upozornenie prokurátora na vybavenie a v rovnakej lehote o tom upovedomí prokurátora.

Podľa § 29 ods. 8) Zákona o prokuratúre ak orgán verejnej správy zostal nečinný aj po upozornení, je prokurátor oprávnený podať žalobu na správny súd podľa osobitného predpisu.

Dôvody

Okresná prokuratúra Žiar nad Hronom pod sp. značkou Pd 126/17/6613 na základe vlastného podnetu vyžiadala od obce Svätý Anton na preskúmanie všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obec Svätý Anton okresnej prokuratúre dňa 13.10.2017 oznámila, že do všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nezpracovala zmeny vyplývajúce z novely zák. č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonané zákonom č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v článku V. novelizoval niektoré ustanovenia zák. č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 01. júla 2016.

V prvom rade bolo zmenené ustanovenie § 77 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z., ktoré znie :

Poplatok sa platí za

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu. 26)".

Do ustanovenia § 77 bol pridaný nový odsek 9, ktorý znie :

Obec do poplatku podľa odseku 1 môže zahrnúť

- a) náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
- b) náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

S účinnosťou od 01. júla 2016 bol do ustanovenia § 78 ods. 1 pod písm. c) doplnený nový poplatok za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín a určená sadzba tohto poplatku najmenej 0,015 eura a najviac 0,078 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Uvedené zmeny a doplnenia zák. č. 582/2004 Z. z. bola obec povinná zapracovať do VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Keďže sa tak podľa vyjadrenia obce doposiaľ nestalo, je takýto postup obce

v rozpore so zákonom a na toto porušenie Vás upozorňujem a zároveň podľa § 28 písm. g) Zákona o prokuratúre navrhujem :

S účinnosťou od 01.01.2018 novelizovať VZN č. o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Svätý Anton alebo prijať nové VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tak, aby úprava tohto poplatku vo VZN bola v súlade so súčasne platným a účinným znením zák. č. 582/2004 Z. z.



JUDr. Blažena Rusnáková
poverená výkonom funkcie
okresnej prokurátorky

