

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Svätý Anton konaného dňa 22.08.2017

č. j. 462/2017

Prítomní:

Starostka obce: Simona Guláková

Prítomní poslanci OZ: Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik

Neprítomní poslanci: Veronika Miertušová, Rastislav Kondek, Juraj Binder, Ján Skarba -
ospravedlnení

Hlavná kontrolórka: Monika Palovičová

Program podľa pozvánky:

1. Otvorenie zasadania
2. Určenia zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Úprava rozpočtu na rok 2017
4. Prerokovanie a schválenie znenia zmluvy s Agrofarma Studenec s.r.o.
5. Prerokovanie a schválenie znenia zmluvy o dielo – Jozef Kružlic
6. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice“
7. Prerokovanie žiadostí od občanov
8. Diskusia
9. Návrh uznesenia
10. Záver

ROKOVANIE

K bodu č. 1 – Otvorenie zasadania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Simona Guláková, privítala prítomných, skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítala body programu podľa pozvánky, navrhla vypustiť bod č. 5, nakoľko nie je k dispozícii znenie návrhu zmluvy s p. Kružlicom, doplnila dva body programu: Prerokovanie a schválenie mandátnej zmluvy s Veriton s.r.o. na zabezpečenie procesu spracovania projektového spisu a žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt: „Svätý Anton – rozšírenie obecného vodovodu“, Prerokovanie a schválenie mandátnej zmluvy s LEDAS s.r.o. na zabezpečenie procesu verejného obstarávania pre projekt „Zosuv – Svätý Anton“. Obecné zastupiteľstvo program

rokovania s doplňujúcimi bodmi a vypusteným bodom schválilo.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,

Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka obce p. Palovičovú, hlavnú kontrolórku obce, za overovateľov zápisnice: Beatu Babiakovú a Ing. Vladimíra Gálika. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Janka Koreňová, Mgr. Kristína Baarová, Mária Kosorínová. Poslanci súhlasili jednohlasne.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,

Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 3 – Úprava rozpočtu na rok 2017

Starostka predložila poslancom návrh rozpočtu na rok 2017 (príloha č.1), konštatovala, že upravený rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, informovala o navýšení originálnych kompetencií. Ing. Koreňová informovala poslancov o zasadaní finančnej komisie a pracovnom stretnutí poslancov, kde sa zaoberali rozpočtovými opatreniami, ktoré navrhol riaditeľ ZŠ s MŠ Ferdinanda Coburga. Ďalej uviedla že, na pracovnom stretnutí sa zhodli, na tom, že je potrebné, aby vedenie školy preverilo, či nie je prezamestnanosť v ZŠ s MŠ a hľadať finančné prostriedky aj v rozpočte ZŠ s MŠ.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo úpravu rozpočtu a schválilo predložený návrh úpravy bez pripomienok.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,

Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 4 – Prerokovanie a schválenie znenia zmluvy s Agrofarma Studenec s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmluvu o nájme pozemku (príloha č.2), na prenájom nehnuteľnosti vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Štiavnica, nachádzajúcej sa v okrese Banská Štiavnica, obci Svätý Anton, katastrálnom území Svätý Anton, zapísanej na LV č. 1, a to pozemku parcely - registra "C" parc. č. 5786 o výmere 9310 m², vodné plochy.

Starostka informovala, že konateľ doložil dokumentáciu o rozpočtových nákladoch stavby.

Ing. Gálik uviedol, že je pre obec prínosom, že časť potoka bude technicky zhodnotená.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zmluvu o nájme pozemku s Agrofarma Studenec s.r.o. IČO 45 611 092.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,

Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik

zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 6 – Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice“

Starostka predložila poslancom návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice“.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu s názvom „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice s prístavbou“ vo výške najmenej 5 % z celkových výdavkov, z vlastných prostriedkov obce Svätý Anton.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 7 – Prerokovanie žiadostí od občanov

Poslanci prerokovali žiadosť Marty Palášthyovej o rekonštrukciu kúpeľne – výmenu vane (príloha č.3). Ing. Koreňová navrhla, aby členovia stavebnej komisie vykonali obhliadku kúpeľne a vane. Obecné zastupiteľstvo zobralo žiadosť Marty Palášthyovej na vedomie.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik
zdržal sa 0/proti 0

K doplňujúcemu bodu – Prerokovanie a schválenie mandátnej zmluvy s Veriton s.r.o. na zabezpečenie procesu spracovania projektového spisu a žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt: „Svätý Anton – rozšírenie obecného vodovodu“

Starostka predložila poslancom na prerokovanie mandátnu zmluvu s Veriton s.r.o. IČO 47 883 979 na vypracovanie projektového spisu a žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt: „Svätý Anton – rozšírenie obecného vodovodu“ (príloha č.4). Uviedla, že tento proces zahŕňa: spracovanie projektového návrhu a žiadosti o nenávratný finančný príspevok, spracovanie projektového spisu, vypracovanie žiadosti o podporu z EÚ fondov, kompletizácia a kontrola. Obecné zastupiteľstvo predloženú mandátnu zmluvu schválilo.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik
zdržal sa 0/proti 0

K doplňujúcemu bodu – Prerokovanie a schválenie mandátnej zmluvy s LEDAS s.r.o. na zabezpečenie procesu verejného obstarávania pre projekt „Zosuv – Svätý Anton“

Starostka predložila poslancom na prerokovanie mandátnu zmluvu s LEDAS s.r.o. IČO 35 886 609 na zabezpečenie procesu verejného obstarávania pre projekt s názvom: „Zosuv – Svätý Anton“ (príloha č.5). Uviedla, že tento proces zahŕňa: výber poskytovateľa služby – stavebný dozor, výber poskytovateľa služby – projektová dokumentácia, výber poskytovateľa služby – externý manažment, výber zhotoviteľa diela – stavebná časť. Uviedla, že sa jedná o lokalitu „Salaš“.

Obecné zastupiteľstvo predloženú mandátnu zmluvu schválilo.

Hlasovanie:

za 5 poslancov Mária Kosorínová, Ing. Janka Koreňová, Beata Babiaková,
Mgr. Kristína Baarová, Ing. Vladimír Gálik
zdržal sa 0/proti 0

K bodu č. 8 – Diskusia

Starostka poinformovala poslancov, že sa pripravuje prieskum trhu na zakúpenie kuchynky do kultúrneho domu a na rekonštrukciu obecných mostov, tiež je potrebné riešiť situáciu s nevyhovujúcim komínom v objekte „Kafé na Rínku“. Oboznámila poslancov so situáciou ohľadom majetku Obecného podniku Svätý Anton s.r.o. v konkurze, nakoľko ju kontaktovala správkyňa konkurznej podstaty a informovala ju o možnostiach obce na odkúpenie tohto majetku.

Informovala, že bola odoslaná objednávka na vytýčenie telekomunikačného kábla v časti, kde sa dobuduje chodník od materskej školy do základnej školy.

Ing. Koreňová navrhla pracovné stretnutie poslancov, ktoré sa uskutoční 05.09.2017 o 17:00 hod. a termín zasadania obecného zastupiteľstva na 12.09.2017 o 17:00 hod.

Ďalej starostka informovala, že sa obnovuje činnosť denného centra a bude sa konať obnovovacia schôdza.

K bodu č. 9 – Návrh uznesenia

Návrh uznesenia prečítala poslankyňa Ing. Janka Koreňová.

K bodu č. 10 – Záver

Starostka obce Simona Guláková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva začalo o 17:00 hod. a skončilo o 19:20 hod.

Starostka obce: Simona Guláková

Zapísala: Monika Palovičová.....

Overovatelia zápisnice: Beata Babiaková.....

Ing. Vladimír Gálik.....

Vo Svätom Antone 22.08.2017

Druh	Funč.kl.	Ekon.kl.	Zdroj	Názov	Schválený	Upravený	Upravený II	Čerpanie
Príjmy								
1				1-bežný rozpočet				
		111003	41	Výnos dane DU	354 500.00	354 500.00	361500	180 519.71
		121001	41	Daň z pozemkov	30 360.00	30 360.00	30360	14 708.99
		121002	41	Daň zo stavieb	9 500.00	9 500.00	9500	6 611.16
		121003	41	Daň z bytov	490	490	650	639,49
		133001	41	daň za psa	850	850	850	622,67
		133006	41	Za ubytovanie	2 200.00	2 200.00	2200	1 088.67
		133012	41	Za užívanie verejného priestranstva	5 500.00	5 500.00	5500	448
		133013	41	Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	10 000.00	10 000.00	10000	5 430.42
		212002	41	Z prenajatých pozemkov	300	300	900	884,34
		212003	41	Z prenajatých budov, priestorov a objektov	58 600.00	58 600.00	58600	29 068.10
		221004	41	Ostatné poplatky	5 500.00	5 500.00	5500	4 013.75
		223001	41	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb	9 000.00	9 000.00	9000	2 902.67
		229002	41	Za odber podzemnej vody	4 200.00	4 200.00	4200	2 348.06
		242	41	Z vkladov	0	40	70	49,21
		292017	41	Z vratiek	0	0	890	890,34
		312001	111	Dotácia HN	2 000.00	2 000.00	2000	1 261.29
		312001	111	Dotácia HN osob. príj.	0	3 000.00	3000	2 549.84
		312001	111	Dotácia PO	0	0	3000	3 000.00
		312001	111	Dotácia KD	0	0	17000	17000
		312001	111	Dotácia KD - kuchynka	0	0	9000	9000
		312001	1AC1	Dotácia UPSVR	465	465	19321	0
		312001	1AC2	Dotácia UPSVR	82	82	3409	0
		312001	3AC1	Dotácia opatrov. služba	15 514.00	15 514.00	15514	7 757.10
		312001	3AC2	Dotácia opatrovat. služba	2 738.00	2 738.00	2738	1 368.90
		312001	111	Dotácia autobusová zastávka	0	0	4750	
		312012	111	Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov prenesenéh	210 000.00	210 000.00	247346	149 352.00
		312012	111	matrika dotácia	1 900.00	1 900.00	1950	1 898.02
		312012	111	dotácia - EO	400	400	400	397,98
		312012	111	dotácia - SÚ	1 724.00	1 724.00	1724	1 699.47

		312012	111	dotácia register adries	0	0	128	128,4
*1				1-bežný rozpočet	725 823.00	728 863.00	831000	445 638.58
2				2-kapitálový rozpočet				
		233001	41	za predaj pozemkov	0	0	600	596,5
*2				2-kapitálový rozpočet	0	0	600	596,5
3				3-finančné operácie				
		453	131G	Prostriedky z predchádzajúcich rokov	0	115 467.00	115467	115 466.96
		454001	46	Z rezervného fondu obce a z rezervného fondu vyšši	30 000.00	30 000.00	30000	0
*3				3-finančné operácie	30 000.00	145 467.00	145467	115 466.96
Spolu					755 823.00	874 330.00	977 067	561 702.04
Výdaje								
1				1-bežný rozpočet				
	01.1.1	611	41	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	70 000.00	70 000.00	70000	32 839.93
	01.1.1	621	41	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	4 000.00	4 000.00	4000	1 456.22
	01.1.1	623	41	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	3 183.00	3 183.00	3183	773,66
	01.1.1	625001	41	Na nemocenské poistenie	1 005.00	1 005.00	1005	397,99
	01.1.1	625002	41	Na starobné poistenie	10 050.00	10 050.00	10050	3 982.16
	01.1.1	625003	41	Na úrazové poistenie	575	575	575	227,38
	01.1.1	625004	41	Na invalidné poistenie	2 155.00	2 155.00	2155	853,17
	01.1.1	625005	41	Na poistenie v nezamestnanosti	700	700	700	166,4
	01.1.1	625007	41	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	3 420.00	3 420.00	3420	1 350.88
	01.1.1	631001	41	Cestovné	2 000.00	2 000.00	2000	272,84
	01.1.1	632001	41	Energie nový OcÚ	1 000.00	1 000.00	1000	390
	01.1.1	632001	41	Energie starý OcÚ	770	770	770	350
	01.1.1	632001	41	Plyn OcÚ	5 500.00	5 500.00	5500	2 355.00
	01.1.1	632002	41	Vodné, stočné OCÚ	100	100	100	39,31
	01.1.1	632003	41	Poštové služby	1 500.00	1 500.00	1500	728,1
	01.1.1	632003	41	telefónne popl.	2 500.00	2 500.00	2500	1 433.74
	01.1.1	633006	41	Všeobecný materiál	5 300.00	5 300.00	5300	1 746.47
	01.1.1	633006	41	čistiace prostr.	250	250	250	66,97
	01.1.1	633006	41	tlačivá a tlač. služby	100	100	100	0
	01.1.1	633009	41	Knihy, časopisy, noviny , učebnice, učebné pomôcky	600	600	600	15,2

01.1.1	633016	41	Reprezentačné	200	200	200	180,99
01.1.1	635002	41	Výpočtovej techniky údržba	300	300	300	592,6
01.1.1	635002	41	údržba web stránky	800	800	800	544,76
01.1.1	635004	41	údržba plyn. kúrenia	150	150	150	183,6
01.1.1	635006	41	Budov, objektov alebo ich častí	3 000.00	17 000.00	13000	11 107.21
01.1.1	636001	41	Prenájom pozemkov	1 300.00	1 300.00	1300	782
01.1.1	636006	41	prenájom kopírky	3 550.00	3 550.00	3550	1 762.50
01.1.1	637001	41	Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sy	600	600	600	79
01.1.1	637003	41	Propagácia, reklama a inzercia	300	300	300	0
01.1.1	637004	111	Všeobecné služby rôzne	3 500.00	0	0	0
01.1.1	637004	41	Všeobecné služby rôzne	0	5 000.00	8000	4 062.37
01.1.1	637004	41	odvoz odpadov OcÚ	80	80	80	0
01.1.1	637004	41	Všeobecné služby	500	500	500	50,5
01.1.1	637005	41	právne služby	2 400.00	2 400.00	2400	760
01.1.1	637005	41	spracovanie auditu	1 200.00	1 200.00	1200	1 200.00
01.1.1	637005	41	strážna služba	300	300	300	0
01.1.1	637005	41	Špeciálne služby - DECOM	1 200.00	1 200.00	1200	1 206.00
01.1.1	637012	41	daň z úrokov	15	15	15	7,4
01.1.1	637012	41	poplatky /kolky/	0	0	100	58
01.1.1	637012	41	Poplatky ochr. autor. zväzom	30	30	30	0
01.1.1	637014	41	Stravovanie	3 500.00	3 500.00	6000	3 641.71
01.1.1	637015	41	Poistné majetku	3 000.00	3 000.00	3000	1 864.01
01.1.1	637016	41	Prídel do sociálneho fondu	500	500	700	352,81
01.1.1	637026	41	Odmeny poslancom	2 000.00	2 000.00	2000	0
01.1.1	637035	41	Dane z príjmu PO	0	110	110	110
01.1.1	641009	41	Obci okrem transferu na úhradu nákladov prenesenéh	2 100.00	2 100.00	2100	0
01.1.1	642001	41	Občianskemu združeniu,	1 000.00	1 000.00	2200	2 120.00
01.1.1	642004	41	Cirkevnej škole	200	200	200	0
01.1.1	642006	41	Na členské príspevky	1 600.00	1 600.00	1600	1 480.00
01.1.1	642013	41	Na odchodné	1 830.00	1 830.00	1900	1 901.00
01.1.2	637012	41	Poplatky banke	1 000.00	1 000.00	1000	540,37
01.3.3	611	111	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	1 000.00	1 000.00	1000	581
01.3.3	611	111	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	300	300	300	175

01.3.3	621	111	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	110	110	110	49,8
01.3.3	621	111	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	30	30	30	15
01.3.3	625001	111	Na nemocenské poistenie	15	15	15	7,02
01.3.3	625001	111	Na nemocenské poistenie	4	4	4	2,1
01.3.3	625002	111	Na starobné poistenie	140	140	140	69,72
01.3.3	625002	111	Na starobné poistenie	42	42	42	21
01.3.3	625003	111	Na úrazové poistenie	9	9	9	4,02
01.3.3	625003	111	Na úrazové poistenie	2	2	2	1,2
01.3.3	625004	111	Na invalidné poistenie	30	30	30	14,94
01.3.3	625004	111	Na invalidné poistenie	9	9	9	4,5
01.3.3	625005	111	Na poistenie v nezamestnanosti	10	10	10	4,98
01.3.3	625005	111	Na poistenie v nezamestnanosti	3	3	3	1,5
01.3.3	625007	111	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	50	50	50	23,7
01.3.3	625007	111	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	14	14	14	7,14
01.3.3	632001	111	Energie matrika	100	100	100	0
01.3.3	632001	111	Plyn matrika	75	75	138	0
01.3.3	632003	111	Poštové služby matrika	20	20	20	0
01.3.3	632003	111	telef. popl. matrika	40	40	100	0
01.3.3	633006	111	Všeobecný materiál matrika	100	100	100	0
01.3.3	635002	111	Výpočtovej techniky matrika	25	25	25	25,09
01.3.3	635002	111	Výpočtovej techniky matrika	50	50	50	0
01.3.3	637001	111	Školenia,matrika	52	52	52	0
01.3.3	637013	111	úprava zovňajšku matrika	120	120	120	0
01.7.0	651001	41	splátka úrokov bytovka A	4 100.00	4 100.00	3750	2 189.96
01.7.0	651001	41	splátka úrokov bytovka B	2 000.00	2 000.00	1850	1 075.73
01.7.0	651001	41	splátka úrokov bytovka CaD	4 700.00	4 700.00	4400	2 593.76
01.7.0	651001	41	splátka úrokov MŠ	850	850	700	332,38
01.7.0	651001	41	splátka úrokov bytovka róm. osada	250	250	250	130,36
01.7.0	651001	41	splátka úrokov verejné osvetlenie	600	600	100	56,95
03.2.0	633006	41	Materiál PO	500	500	500	207,05
03.2.0	633006	111	Materiál PO - dot.	0	0	3000	0
03.2.0	633016	41	Reprezentačné	200	200	200	0
03.2.0	634001	41	Palivo, PO	300	300	300	308,48

	03.2.0	634001	41	mazivá, oleje PO	30	30	30	17,6
	03.2.0	634002	41	náhr. diely PO	100	100	100	43,64
	03.2.0	634002	41	Servis, údržba, PO	410	410	410	0
	03.2.0	634003	41	Poistenie zákon. PO	300	300	300	141,8
	03.2.0	634005	41	Karty, známky, poplatky PO	150	150	150	140
	03.2.0	635005	41	údržba has. prístrojov	200	200	100	82,5
	03.2.0	637001	41	Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sy	0	0	180	180
	03.2.0	637015	41	Poistné za členov PO	70	70	70	72,03
	03.2.0	637027	41	Odmeny preventívár	600	600	600	0
	04.5.1	633006	41	materiál MK	2 000.00	2 000.00	2000	4,8
	04.5.1	634001	41	Palivo, MK	1 000.00	1 000.00	1000	320,79
	04.5.1	634001	41	mazivá, oleje,MK	50	50	50	0
	04.5.1	635006	41	údržba MK	4 000.00	4 000.00	3600	2 233.94
	04.5.1	635006	41	zimná údržba MK	6 000.00	6 000.00	6000	0
	05.1.0	637004	41	odvoz KO	8 000.00	8 000.00	8500	4 907.36
	05.1.0	637004	41	uloženie KO	2 000.00	2 000.00	1500	455,69
	05.6.0	611	111	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	820	820	820	1 065.15
	05.6.0	611	41	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	4 500.00	4 500.00	4500	5 239.08
	05.6.0	623	111	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	82	82	82	42
	05.6.0	623	41	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	450	450	450	527,15
	05.6.0	625001	111	Na nemocenské poistenie	12	12	12	5,88
	05.6.0	625001	41	Na nemocenské poistenie	65	65	65	73,78
	05.6.0	625002	111	Na starobné poistenie	115	115	115	58,8
	05.6.0	625002	41	Na starobné poistenie	630	630	630	738,01
	05.6.0	625003	111	Na úrazové poistenie	7	7	7	3,36
	05.6.0	625003	41	Na úrazové poistenie	38	38	38	42,16
	05.6.0	625004	111	Na invalidné poistenie	25	25	25	12,6
	05.6.0	625004	41	Na invalidné poistenie	135	135	135	158,13
	05.6.0	625005	111	Na poistenie v nezamestnanosti	8	8	8	4,2
	05.6.0	625005	41	Na poistenie v nezamestnanosti	45	45	45	52,7
	05.6.0	625007	111	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	40	40	40	19,98
	05.6.0	625007	41	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	215	215	215	250,33
	05.6.0	631001	111	cestovné	50	50	50	0

05.6.0	632001	111	Energie SÚ	100	100	100	0
05.6.0	632001	111	Plyn SÚ	70	70	70	0
05.6.0	632001	41	El. energia ČOV	2 500.00	2 500.00	2500	1 877.94
05.6.0	632002	41	Vodné, stočné ČOV	350	350	350	1,4
05.6.0	632003	111	Poštové služby SÚ	50	50	50	83,1
05.6.0	632003	111	telef. popl. SÚ	50	50	50	17,51
05.6.0	633006	41	materiál ČOV	300	300	300	0
05.6.0	635002	111	Výpočtovej techniky SÚ	80	80	80	0
05.6.0	635006	41	údržba ČOV	700	700	700	0
05.6.0	636001	41	prenájom pozemkov ČOV	100	100	100	0
05.6.0	637001	111	Školenia,SÚ	110	110	110	0
05.6.0	637004	41	odvoz odpadov - ČOV	500	500	500	69,18
05.6.0	637004	41	posúdenie infraštrukt.proj. porotipovodň.ochrana	0	420	420	420
05.6.0	637005	41	ČOV poradenská činnosť	2 400.00	2 400.00	2400	900
05.6.0	637005	41	certifikáty ČOV	500	500	500	0
05.6.0	637005	41	hydrologické údaje ČOV a rozboru vody	200	200	200	54,6
05.6.0	637014	111	Stravovanie SÚ	100	100	100	73,76
05.6.0	637014	41	Stravovanie SÚ	400	400	400	146
05.6.0	637015	41	Poistné ČOV	148	148	148	147,6
05.6.0	637016	111	Prídel do sociálneho fondu SÚ	50	50	5	50
06.2.0	611	1AC1	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	344	344	14317	0
06.2.0	611	1AC2	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	61	61	2526	0
06.2.0	611	41	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	7 260.00	7 260.00	11470	3 271.12
06.2.0	621	1AC1	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	0	0	807	
06.2.0	621	1AC2	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	0	0	125	
06.2.0	621	41	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	1 000.00	800	1200	25,6
06.2.0	623	1AC1	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	34	34	625	0
06.2.0	623	1AC2	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	6	6	128	0
06.2.0	623	41	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	226	426	1073	203,66
06.2.0	625001	1AC1	Na nemocenské poistenie	5	5	200	0
06.2.0	625001	1AC2	Na nemocenské poistenie	1	1	35	0
06.2.0	625001	41	Na nemocenské poistenie	175	175	258	28,72
06.2.0	625002	1AC1	Na starobné poistenie	48	48	2004	0

06.2.0	625002	1AC2	Na starobné poistenie	9	9	354	0
06.2.0	625002	41	Na starobné poistenie	1 720,00	1 720,00	2586	995,96
06.2.0	625003	1AC1	Na úrazové poistenie	3	3	115	0
06.2.0	625003	1AC2	Na úrazové poistenie	1	1	20	0
06.2.0	625003	41	Na úrazové poistenie	37	37	148	56,78
06.2.0	625004	1AC1	Na invalidné poistenie	10	10	430	0
06.2.0	625004	1AC2	Na invalidné poistenie	2	2	75	0
06.2.0	625004	41	Na invalidné poistenie	370	370	554	178,29
06.2.0	625005	1AC1	Na poistenie v nezamestnanosti	3	3	143	0
06.2.0	625005	1AC2	Na poistenie v nezamestnanosti	1	1	25	0
06.2.0	625005	41	Na poistenie v nezamestnanosti	125	125	185	54,8
06.2.0	625007	1AC1	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	16	16	680	0
06.2.0	625007	1AC2	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	3	3	120	0
06.2.0	625007	41	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	585	585	877	337,86
06.2.0	632001	41	Energie Račno	260	260	260	120
06.2.0	632001	41	Energie stánky	160	160	160	70
06.2.0	633006	41	materiál AČ	2 500,00	2 500,00	4000	2 061,12
06.2.0	633010	41	Pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky	0	100	100	77,57
06.2.0	634001	41	Palivo	2 500,00	2 500,00	2500	1 233,54
06.2.0	634001	41	mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny	150	150	200	157,35
06.2.0	634002	41	Servis, údržba, traktor	1 200,00	1 200,00	1200	243,73
06.2.0	634003	41	Poistenie zák. traktor	80	80	80	0
06.2.0	636002	41	Prenájom terminál	200	200	200	64,8
06.2.0	637005	41	El. práce el. rozvádzačov - stánky	200	200	200	0
06.2.0	637014	41	Stravovanie AČ	2 000,00	2 000,00	2000	213,53
06.2.0	637015	41	Poistné pracov. AČ	50	50	50	0
06.2.0	637027	41	Odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	5 000,00	7 000,00	7000	3 964,56
06.4.0	632001	41	Energie VO	5 000,00	5 000,00	4500	2 170,00
06.4.0	633006	41	materiál VO	1 000,00	1 000,00	800	112,32
06.4.0	635006	41	Údržba VO	2 000,00	2 000,00	1000	158,98
06.4.0	637005	41	Špeciálne služby VO	0	0	100	100
06.6.0	632001	41	Energie bytovka A	130	130	130	55
06.6.0	632001	41	Energie bytovka B	200	200	200	80

06.6.0	632001	41	Energie bytovka C	100	100	100	45
06.6.0	632001	41	Energie bytovka D	100	100	100	40
06.6.0	632002	41	Vodné, stočné bytovka A	2 000.00	2 000.00	2000	632,2
06.6.0	632002	41	Vodné, stočné bytovka B	1 100.00	1 100.00	1100	525,1
06.6.0	632002	41	Vodné, stočné bytovka C	1 400.00	1 400.00	1400	631,8
06.6.0	632002	41	Vodné, stočné bytovka D	1 400.00	1 400.00	1400	654,26
06.6.0	633006	41	materiál bytovka A	200	200	200	1,4
06.6.0	633006	41	materiál bytovka B	200	200	200	0
06.6.0	633006	41	materiál bytovka C	200	200	200	0
06.6.0	633006	41	materiál bytovka D	200	200	200	0
06.6.0	635005	41	údržba has. prístrojov	0	0	200	178,4
06.6.0	635006	41	údržba bytovka A	500	500	500	345,08
06.6.0	635006	41	údržba bytovka B	500	500	500	0
06.6.0	635006	41	údržba bytovka C	500	500	500	0
06.6.0	635006	41	údržba bytovka D	500	800	800	739
06.6.0	637004	41	kontrola plyn. zar. bytovka A	300	300	300	0
06.6.0	637004	41	kontrola plyn. zar. bytovka B	300	300	300	0
06.6.0	637004	41	kontrola plyn. zariadeni bytovka C	300	300	300	0
06.6.0	637004	41	kontrola plyn zar. bytovka D	300	300	300	0
06.6.0	637015	41	Poistné bytovka A	415	415	415	307,44
06.6.0	637015	41	Poistné bytovka B	415	415	415	0
06.6.0	637015	41	Poistné bytovka C	440	440	440	0
06.6.0	637015	41	Poistné bytovka D	440	440	440	0
08.1.0	637002	41	Športové podujatia	1 000.00	1 000.00	500	175,84
08.2.0	625001	41	Na nemocenské poistenie	25	25	25	0
08.2.0	625002	41	Na starobné poistenie	245	245	245	56
08.2.0	625003	41	Na úrazové poistenie	14	14	14	3,2
08.2.0	625004	41	Na invalidné poistenie	53	53	53	0
08.2.0	625005	41	Na poistenie v nezamestnanosti	18	18	18	0
08.2.0	625007	41	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	83	83	83	18,97
08.2.0	632001	41	Energie KD	800	800	800	812,2
08.2.0	632001	41	Plyn KD	2 000.00	2 000.00	2000	943,27
08.2.0	632002	41	Vodné, stočné KD	100	100	100	14,04

08.20.0	633006	111	Materiál KD - kuchynka dot.	0	0	9000	
08.2.0	633006	41	materiál KD	2 500.00	2 500.00	4200	812,01
08.2.0	633006	41	Kvety, vence	500	500	250	123,72
08.2.0	633006	41	knihy - knižnica	0	0	0	0
08.2.0	633006	41	materiál - podujatia	0	0	0	0
08.2.0	633009	41	Knihy, časopisy, noviny , učebnice, učebné pomôcky	200	200	200	88,34
08.2.0	635006	111	údržba Mýtnica - KD - dot.	0	0	17000	
08.2.0	635006	41	údržba Mýtnica - KD	3 000.00	3 000.00	3000	370
08.2.0	637002	41	Kultúrne podujatia	6 000.00	6 000.00	6123	879,21
08.2.0	637027	41	Odmeny zamestnancov knižnica	750	750	750	322,24
08.2.0	637027	41	Odmeny ZPOZ	1 000.00	1 000.00	1000	0,8
08.3.0	633006	41	materiál MR	500	500	500	0
08.3.0	635006	41	údržba MR	500	500	500	0
08.4.0	632001	41	Energie DS	25	25	25	10
08.4.0	632002	41	Vodné, stočné cintorín	10	10	10	4,21
08.4.0	633006	41	materiál DS	100	100	100	0
08.4.0	635006	41	údržba cintorína	5 000.00	5 000.00	500	49,92
09.1.1	633006	72c	Materiál MŠ	0	0	0	0
09.2.2	635006	131G	Budov, objektov alebo ich častí	0	10 670.00	10670	10 670.42
09.6.0	637014	111	Stravovanie HN žiaci	2 500.00	2 500.00	2500	754,98
10.2.0	611	3AC1	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	11 496.00	11 496.00	11496	5 795.94
10.2.0	611	3AC2	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	2 029.00	2 029.00	2029	1 022.85
10.2.0	611	41	Tarifný plat, osobný plat, základný plat, funkčný	2 140.00	2 140.00	2140	2 226.16
10.2.0	621	3AC1	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	765	765	765	290,78
10.2.0	621	3AC2	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	135	135	135	51,29
10.2.0	621	41	Poistné do Všeobecnej zdravotnej poisťovne	300	300	300	64,65
10.2.0	623	3AC1	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	385	385	385	236,2
10.2.0	623	3AC2	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	68	68	68	41,68
10.2.0	623	41	Poistné do ostatných zdravotných poisťovní	120	120	120	150,44
10.2.0	625001	3AC1	Na nemocenské poistenie	161	161	161	80,46
10.2.0	625001	3AC2	Na nemocenské poistenie	28	28	28	14,22
10.2.0	625001	41	Na nemocenské poistenie	58	58	58	16,34
10.2.0	625002	3AC1	Na starobné poistenie	1 609.00	1 609.00	1609	804,78

	10.2.0	625002	3AC2	Na starobné poistenie	284	284	284	141,96
	10.2.0	625002	41	Na starobné poistenie	580	580	580	163,46
	10.2.0	625003	3AC1	Na úrazové poistenie	92	92	92	46,02
	10.2.0	625003	3AC2	Na úrazové poistenie	16	16	16	8,1
	10.2.0	625003	41	Na úrazové poistenie	33	33	33	9,32
	10.2.0	625004	3AC1	Na invalidné poistenie	345	345	345	172,44
	10.2.0	625004	3AC2	Na invalidné poistenie	61	61	61	30,42
	10.2.0	625004	41	Na invalidné poistenie	125	125	125	21,84
	10.2.0	625005	3AC1	Na poistenie v nezamestnanosti	115	115	115	57,48
	10.2.0	625005	3AC2	Na poistenie v nezamestnanosti	20	20	20	10,14
	10.2.0	625005	41	Na poistenie v nezamestnanosti	42	42	42	7,28
	10.2.0	625007	3AC1	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	546	546	546	273
	10.2.0	625007	3AC2	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	97	97	97	48,24
	10.2.0	625007	41	Na poistenie do rezervného fondu solidarity	197	197	197	55,42
	10.2.0	633006	41	materiál opatr. služba	500	500	250	0
	10.2.0	637014	41	Stravovanie OS	1 900.00	1 900.00	1900	810,56
	10.2.0	637014	41	Stravovanie dôchodcovia	2 000.00	2 000.00	1800	480,39
	10.2.0	637027	41	Odmeny zamestnancov OS	2 000.00	2 000.00	1500	152,96
	10.3.0	642014	41	Jednotlivcovi	1 000.00	1 000.00	1000	439,44
	10.4.0	633011	111	osob. príj. dávok HN výplata	2 000.00	3 000.00	3000	2 649.83
*1				1-bežný rozpočet	312 223.00	342 323.00	397509	165 287.61
2				2-kapitálový rozpočet				
	06.6.0	717001	41	Realizácia nových stavieb-vodovod róm. osada	4 000.00	4 000.00	4000	0
	04.5.1	717002	41	rekonštrukcia mosty	2 500.00	2 500.00	2500	0
	04.5.1	717002	41	rekonštrukcia miestne komunikácie	5 000.00	5 000.00	5000	0
	04.5.1	717002	46	rekonštrukcia miestne komunikácie	30 000.00	30 000.00	30000	27 070.65
	06.2.0	717001	111	Autobusová zastávka	0	0	4750	
	06.2.0	717001	41	Autobusová zastávka	0	0	250	
	06.3.0	716	41	Prípravná a projektová dokumentácia	0	2 280.00	2280	2 280.00
	09.2.2	717002	131G	rekonštrukcia - zateplenie ZŠ	0	94 573.00	94573	94 573.00
	09.2.2	717002	41	rekonštrukcia - zateplenie ZŠ	0	1 650.00	1650	1 650.67
*2				2-kapitálový rozpočet	41 500.00	140 003.00	145003	125 574.32
3				3-finančné operácie				

	01.7.0	821004	41	splátka úveru - VO	6 000.00	6 000.00	6000	3 000.00
	01.7.0	821005	41	splátka úveru bytovka A	3 420.00	3 420.00	3650	2 097.96
	01.7.0	821005	41	splátka úveru bytovka B	7 600.00	7 600.00	7800	4 520.35
	01.7.0	821005	41	splátka úveru bytovka CaD	19 920.00	19 920.00	20180	11 743.64
	01.7.0	821005	41	Splátka úveru MŠ	21 828.00	21 828.00	21828	10 914.00
	01.7.0	821005	41	splátka úveru bytovka róm. osada	720	720	680	391,77
*3				3-finančné operácie	59 488.00	59 488.00	60138	32 667.72
Spolu					413 211.00	541 814.00	602650	323 529.65

Po úprave

	Obec	Škola	
Príjmy BR	831 000	8000	
Príjmy KR	600	0	
Príjmy FO	145 467	0	
Spolu			985 067
Výdavky BR	397 509	382 417	
Výdavky KR	145003	0	
Výdavky FO	60 138	0	
Spolu			985 067

Zmluva o nájme pozemku

uzatvorená ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

- 1. Obchodné meno:** **Obec Svätý Anton**
sídlo: 34, 969 72 Svätý Anton
IČO: 00 320 471
štatutárny orgán: Simona Guláková, starostka obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

- a
- 2. Obchodné meno:** **Agrofarma Studenec s.r.o.**
sídlo: Banský Studenec 36, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 45 611 092
konajúca: Marek Pohorelec, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

takto:

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ nájomcovi do nájmu na dobu určitú predmet nájmu, aby ho nájomca užíval na účel uvedený v tejto zmluve a nájomca sa zaväzuje platiť zato prenajímateľovi odplatu (nájomné). Predmet nájmu je presne vymedzený v článku 2 tejto zmluvy.

Článok II

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Štiavnica, nachádzajúcej sa v okrese Banská Štiavnica, obci Svätý Anton, katastrálnom území Svätý Anton, zapísanej na LV č. 1, a to pozemku parcely - registra "C" parc. č. 5786 o výmere 9310 m², vodné plochy (ďalej aj „Predmet nájmu“).

Článok III

Účel užívania

1. Účelom nájmu je zabezpečenie revitalizácie, vodohospodárskej funkcie Predmetu nájmu a na ňom prechádzajúceho vodného toku, ako aj zabezpečenie protipovodňovej ochrany intravilánu obce prenajímateľa, teda aj revitalizácia, zabezpečovanie protipovodňovej ochrany, výstavba nových protipovodňových a vodohospodárskych úprav, oprava mostov, brodov a oprava jestvujúcich brehových úprav a zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami). Zmenu účelu nájmu môže nájomca uskutočniť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Článok IV Doba nájmu

1. Predmet nájmu prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dobu určitú, a to odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy do 31.12.2023.

Článok V Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi zaplatiť prenajímateľovi nájomné ktoré je zmluvnými stranami dohodnuté vo forme technického zhodnotenia Predmetu nájmu zo strany nájomcu, ktoré je presne špecifikované v prílohe k tejto zmluve a stane sa vlastníctvom prenajímateľa s prihliadnutím na jeho stav a hodnotu v momente ukončenia platnosti tejto zmluvy.

Článok VI Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný sa o Predmet nájmu starať so starostlivosťou riadneho hospodára, pričom tento preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a vyhlasuje, že k stavu Predmetu nájmu nemá žiadne výhrady.
2. Nájomca je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu, či užívania tretej osobe iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa (tým nie sú dotknuté povinnosti nájomcu uvedené nižšie).
3. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi a tretím osobám užívanie Predmetu nájmu v nevyhnutnom a obvyklom rozsahu (prechod cezeň), pri zachovaní povinnosti týchto osôb nezasahovať do Predmetu nájmu a tento nepoškodzovať a neznečisťovať. Nájomca je oprávnený v čase vykonávania stavebných prác obmedziť vstup tretích osôb na stavenisko z dôvodov BOZP.
4. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní Predmetu nájmu, je však oprávnený kontrolovať účel užívania Predmetu nájmu, prípadne iné povinnosti nájomcu. Za týmto účelom má právo vstupu na Predmet nájmu.
5. Prenajímateľ a nájomca sa tiež dohodli, že prenajímateľ bude aj počas doby platnosti tejto zmluvy osobou oprávnenou rozhodovať o práve rybolovu a práve poľovníctva na Predmete nájmu.

Článok VII Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Zmluva zaniká aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán k dohodnutému dňu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ ktorákoľvek zo strán je oprávnený túto zmluvu vypovedať (v prípade dania výpovede zmluva zanikne uplynutím 15 dňovej výpovednej doby) v prípade ak nájomcovi nebude do [] 1 roka od podpísania tejto zmluvy schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu účelu nájmu (o schválení žiadosti je nájomca povinný bezodkladne písomne informovať prenajímateľa).
4. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať (v prípade dania výpovede zmluva zanikne uplynutím 15 dňovej výpovednej doby) v prípade ak nájomca do [] 5 rokov od schválenia žiadosti o nenávratný finančný príspevok nezrealizuje technické zhodnotenie Predmetu nájmu špecifikované v článku V tejto zmluvy (o vykonaní realizácie je nájomca povinný bezodkladne písomne informovať prenajímateľa).

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné touto zmluvou neupravené vzťahy sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 3 nájomca.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, t.j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len písomne.
5. Jednotné a množné čísla, ako aj mužský a ženský rod v tejto zmluve sú vzájomne zastupiteľné a vykladané logickým výkladom.
6. Zmluvné strany a ich zástupcovia prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, rovnako tak nekonal žiaden zo zástupcov zmluvných strán, zmluvu si zmluvné strany a ich zástupcovia riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.
7. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
8. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo vopred schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Svätý Anton č. [redacted] 71/2017, pričom Obecné zastupiteľstvo výslovne súhlasilo so znením tejto zmluvy.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - uznesenie obecného zastupiteľstva č. 71 [redacted]/2017
 - špecifikácia technického zhodnotenia

Vo Svätom Antone, dňa [redacted] 31.08.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

1. _____
Obec Svätý Anton
 Simona Guláková, starostka obce

2. _____
Agrofarma Studenec s.r.o.
 Marek Pohorelec, konateľ

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY pre parcelu č. 5786

V rámci realizácie stavby „Svätý Anton - vodný tok Studenský potok protipovodňová ochrana“ bude stavba prebiehať aj na parcele č. 5786 (vodná plocha, mimo zastavané územie obce, vlastník Obec Svätý Anton, Svätý Anton č. 34, 969 72)

Uvedenej parcele sa budú dotýkať
čiastočne objekt

- **SO06 - REKONŠTRUKCIA POLDRA rkm 1,300**

Výstavba poldra čiastočne zasahuje aj do parcely 5789, ale v tejto časti budú prebiehať najmä zemné práce a brehové úpravy.

Hlavný stavebný dotyk s uvedenou parcelou bude na stavebnom objekte

- **SO07 - PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA STUDENSKOM POTOKU
rkm 1,300 - rkm 3,789**

Na uvedenej parcele budú uskutočnené nasledovné stavebné práce, ktoré budú mať vplyv na zhodnotenie územia:

- Rekonštrukcia existujúceho priepustu v rkm 1,717, vybudovanie horského vpustu na zachytenie sedimentov, zábradlie na horskom vpuste, stabilizovanie priepustu železobetónovými čelami.
- Rekonštrukcia existujúceho priepustu v rkm 2,027, vybudovanie horského vpustu na zachytenie sedimentov, zábradlie na horskom vpuste, stabilizovanie priepustu železobetónovými čelami.
- Rekonštrukcia existujúceho priepustu v rkm 2,166, vybudovanie horského vpustu na zachytenie sedimentov, zábradlie na horskom vpuste, stabilizovanie priepustu železobetónovými čelami.
- Rekonštrukcia existujúceho priepustu v rkm 2,423, vybudovanie horského vpustu na zachytenie sedimentov, zábradlie na horskom vpuste, stabilizovanie priepustu železobetónovými čelami.
- Rekonštrukcia existujúceho priepustu v rkm 3,079, vybudovanie horského vpustu na zachytenie sedimentov, zábradlie na horskom vpuste, stabilizovanie priepustu železobetónovými čelami.
- Vybudovanie brehového opevnenia v rozsahu 900 m² v kritických úsekoch potoka pri identifikovaných zosuvoch, ktoré ohrozujú prietok potoka. Najmä v konkávných stranách brehov potoka
- Vybudovanie dnových stabilizačných prahov v kritických úsekoch na šírku potoka 2,0 m v počte 35 ks pre objekt SO07
- Vybudovanie kameninových stupňov v kritických úsekoch na šírku potoka 2,0 m v počte 30 ks pre objekt SO07
- Výruby stromov z koryta vodného toku s odstránením konárov, odstránenie pňov, odvoz drevnej hmoty v počte cca 150 ks pre objekt SO 07
- Odstránenie krovín z koryta potoka v ploche 750 m² pre objekt SO07
- Odstránenie prekážok z koryta a čistenie koryta potoka v dĺžke pre SO07 2419 m)


- Vybudovanie záchytného objektu na plávajúce nečistoty pred vtokom do poldra (železobetónový objekt s hrubými oceľovými česlami) v počte 1 ks
- Zvýšenie brehových hrán o 0,5 m nad Q100 násypom zo zeminy so zahumusovaním a zatrávnením (celkový objem násypov pre objekt SO07 245,0 m³, plocha pre zahumusovanie a zatrávnenie 1300,0 m²)

Rozpočtové náklady:

- priepust v rkm 1,717 komplet	3550,0 EUR bez DPH
- priepust v rkm 2,027 komplet	3550,0 EUR bez DPH
- priepust v rkm 2,166 komplet	3550,0 EUR bez DPH
- priepust v rkm 2,423 komplet	3550,0 EUR bez DPH
- priepust v rkm 3,079 komplet	3550,0 EUR bez DPH
- brehové opevnenie v rozsahu 900 m ²	135 000,0 EUR bez DPH
- dnové stabilizačné prahy 35 ks	26 250,0 EUR bez DPH
- kameninové stupne 30 ks	22 500,0 EUR bez DPH
- Výruby stromov 150 ks	9750,0 EUR bez DPH
- Odstránenie krovín 750 m ²	1500,0 EUR bez DPH
- Odstránenie prekážok z koryta	15 900,0 EUR bez DPH
- Vybudovanie záchytného objektu	7000,0 EUR bez DPH
- Zvýšenie brehových hrán 245,0 m ³	12 250,0 EUR bez DPH
- Spolu:	247 900,0 EUR bez DPH

Projektovaná výška zhodnotenia uvedeného pozemku je na úrovni 247.900,0 EUR bez DPH a bude podrobne upresnená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie v rozpočte stavby.

Martina Palášthyová, Svätý Anton 493, 969 72

 OBEC SVÄTÝ ANTON	
Došlo: 20. 07. 2017	RZ: AL1
Pod. číslo: 438/2017	SZ: J
Príl.:	Vyb.:

OBEČNÝ ÚRAD
Svätý Anton
969 72

Svätý Anton, 17. 07. 2017

Vec: Žiadosť o rekonštrukciu kúpeľne

Vážená starostka, vážené zastupiteľstvo

žiadam o rekonštrukciu kúpeľne, nakoľko máme kúpeľňu v havarijnom stave. Je potrebná výmena vane, pretože opotrebením vznikla na vani diera, ktorú sme dočasne opravili na vlastné náklady.

Zároveň záväzne prehlasujem, že všetky práce prevediem na vlastné náklady, ale žiadam Vás o preplatenie nákladov na samotnú vaňu. V prípade cenového rozdielu, rozdiel doplatíme.

S pozdravom



MANDÁTNA ZMLUVA

1000100

1 Zmluvné strany

1.1 Mandant: Obec Svätý Anton
sídlo: Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton
IČO: 00320471
DIČ: 2021107275
zástupca: Simona Guláková, starostka obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK04 5600 0000 0014 0145 9001

(ďalej len „**Mandant**“, na strane jednej)

1.2 Mandatár: Veriton, s.r.o.
sídlo: Hraničná 24/A, 821 05 Bratislava
IČO: 47 883 979
DIČ: 2024138941
zástupca: Mgr. Michal Mateček, konateľ spoločnosti
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 100332/B
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: SK87 0200 0000 0033 5325 0551

(ďalej len „**Mandatár**“, na strane druhej)

MANDÁTNA ZMLUVA

- 1.3** Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Mandátnej zmluvy uzavretej podľa ust. § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj ako len „Zmluva“).

2 Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok Mandatára zabezpečiť Mandantovi podľa jeho požiadaviek a v jeho mene činnosti špecifikované v bodoch 2.2. a 2.3 tejto Zmluvy na projekt: „Svätý Anton - vodovod“, ktorý bude predložený v rámci výzvy o NFP a záväzok Mandanta poskytnúť Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne a včasné splnenie Zmluvy a zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odmenu za poskytnuté služby.

- 2.2** Služby budú poskytnuté účasťou na rokovaníach so zástupcami implementačných agentúr a iných dotknutých strán, na základe ktorých Mandatár vypracuje žiadosť a projekt pre Mandanta.

- 2.3** Popis jednotlivých poradensko–konzultačných činností (služieb), ktoré sú zahrnuté v procese spracovania projektového spisu a Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) je nasledovný:

2.3.1 Spracovanie projektového návrhu a žiadosti o NFP

- identifikácia investičných zámerov Mandanta,
- posúdenie súladu projektového zámeru s parametrami výzvy na predkladanie projektov financovaných z EÚ fondov,
- posúdenie vhodnosti/nevhodnosti partnerstva pri projektovom zámere,
- návrh časového harmonogramu spracovania projektu.

2.3.2 Spracovanie projektového spisu:

- komplexné obsahové a formálne vypracovanie projektového spisu,
- poradenstvo v mene Mandanta s implementačným orgánom pre vyhlásenú výzvu riadiaceho orgánu,
- poradenstvo a konzultácie, poskytovanie súčinnosti pri zabezpečovaní povinných príloh Mandanta v zmysle pokynov a usmernenia pre vypracovanie Projektového spisu,
- poradenstvo pri zabezpečení a tvorbe Podpornej (nepovinnej) dokumentácie v prospech Mandanta,
- spracovanie demografických údajov – štúdie regiónu, v ktorom Mandant pôsobí (prehľad zamestnanosti, vývoj rastu obyvateľstva, vzdelanostnej úrovne a pod.),
- konzultácie s Mandantom (asistencia pri spracovaní technickej dokumentácie – výkazu, výmer z pohľadu oprávnenosti nákladových položiek ku žiadosti z konkrétneho EÚ fondu.

MANDÁTNA ZMLUVA

2.3.3 Vypracovanie žiadosti o podporu z EÚ fondov

- komplexné spracovanie formulárov projektovej žiadosti o nenávratný finančný príspevok ku konkrétnemu EÚ fondu,
- poskytnutie poradenstva a súčinnosti Mandantovi pri zabezpečení dokladov a potvrdení dotknutých inštitúcií,
- poradenstvo a konzultácie pri zabezpečení relevantného preukázania majetkových vzťahov ku nehnuteľnostiam Mandanta, prípadne odstraňovania tiarch a vecných bremien na príslušnom katastrálnom úrade,
- poskytnutie konzultácií a súčinnosti Mandantovi pri zabezpečovaní záväzného alebo indikatívneho úverového príslubu financujúcej banky, prieskum ponuky na trhu bankových inštitúcií.

2.3.4 Kompletizácia a kontrola

- skompletizovanie jednotlivých dokumentov (povinných a podporných príloh projektu), rozmnožovanie predpísaného počtu projektových spisov a formulárov žiadostí v zmysle požiadaviek riadiaceho orgánu,
- kontrola formálneho obsahu žiadosti, kontrola časového súladu jednotlivých dokumentov predkladaných mandantom, kontrola povinného parafovania čestných prehlásení a formulárov,
- kontrola vecného a odborného obsahu žiadosti o NFP,
- finálna kontrola pred expedíciou a balenie projektu,
- expedovanie projektu na príslušný riadiaci, resp. implementačný orgán.

3 Odmena a jej splatnosť

- 3.1 Mandant je povinný zaplatiť Mandatárovi odplatu za vykonanie činnosti podľa bodu 2 tejto Zmluvy vo výške 1500,00 € (slovom: tisícpäťsto eur) bez DPH
- 3.2 Odmena Mandatára podľa bodu 3.1 článku, neobsahuje DPH, ktorá bude fakturovaná podľa príslušného daňového predpisu platného v deň fakturácie.
- 3.3 Nárok na vystavenie daňového dokladu vznikne Mandatárovi dňom podania včas, korektne a úplne spracovanej žiadosti a príloh na príslušný riadiaci, resp. implementačný orgán.
- 3.4 Lehota splatnosti faktúr je 7 dní odo dňa doručenia faktúr Mandantovi.
- 3.5 V prípade oneskorenia úhrady faktúry Mandantom má Mandatár právo uplatniť si u Mandanta nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

MANDÁTNA ZMLUVA

4 Práva a povinnosti Mandatára

- 4.1 Mandatár je povinný vykonať činnosti riadne podľa bodu 2 tejto Zmluvy na svoje náklady.
- 4.2 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní činnosti podľa tejto Zmluvy a bez súhlasu Mandanta ich neposkytne tretej osobe.
- 4.3 Mandatár nezodpovedá za obsah a pravosť dodaných podkladových dokumentov, ktoré mu odovzdal Mandant ako veci potrebné a nevyhnutné na zabezpečenie záväzku podľa bodu 2 tejto Zmluvy.

5 Práva a povinnosti Mandanta

- 5.1 Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie činnosti. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
 - 5.1.1 obstaráť a včas odovzdať Mandatárovi všetky informácie a doklady súvisiace s predmetom činnosti;
 - 5.1.2 vytvoriť také podmienky spolupráce, aby Mandatár mohol riadne a včas splniť svoj záväzok;
 - 5.1.3 určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na niektorých častiach projektu a jeho nevyhnutných prílohách.

Patričnú súčinnosť je Mandant povinný poskytnúť na výzvu Mandatára bez zbytočného odkladu.bb

MANDÁTNA ZMLUVA

- 5.2** Mandant sa zaväzuje Mandatárovi neodkladne oznámiť všetky podstatné zmeny, o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť plnenie jeho záväzku ešte pred ich uplatnením.
- 5.3** Mandant je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu činnosti. Na výzvu Mandanta je Mandatár povinný bez zbytočného odkladu informovať Mandanta o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu činnosti.

6 Zánik zmluvy

- 6.1** Zmluva zaniká len z dôvodov upravených v tejto zmluve a to:
- 6.1.1** Písomnou dohodou zmluvných strán.
 - 6.1.2** Splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
 - 6.1.3** Zmluvné strany sú oprávnené Zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto Zmluvy.
 - 6.1.4** V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo Zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných, alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.
 - 6.1.5** Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných, alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
 - 6.1.6** Ukončenie zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka Zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas jej trvania.

MANDÁTNA ZMLUVA

7 Záverečné ustanovenia

- 7.1** Právna a povinnosti v tejto Zmluve neupravené budú zmluvné strany riešiť podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 7.2** Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 7.3** Mandant a Mandatár sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť, alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu činnosti, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 7.4** V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
- 7.5** Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní dostane každá strana 1 (jedno) podpísané vyhotovenie.
- 7.6** Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom Zmluvy, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu Zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 7.7** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto Zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

Vo Svätom Antone dňa 22.8.2017

V Bratislave dňa 22.8.2017

Mandant:

Mandatár:

Simona Guláková
starosta obce

Mgr. Michal Mateček
konateľ spoločnosti

Mandátna zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

(ďalej len „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Mandant: Obec Svätý Antón
So sídlom: Obecný úrad, Svätý Anton č.34, Svätý Anton 969 72
V zastúpení: Simona Guláková, starostka obce
IČO: 00320471
DIČ: 202 110 7275
banka
Číslo účtu:

(ďalej len „Mandant“)

Mandatár: LEDAS, s. r. o.
So sídlom: Trnavská 70, 821 02 Bratislava
Zastúpená: Štefan Mikula, konateľ
IČO: 35 886 609
DIČ: 2021839908
IČ DPH: SK2021839908
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN: SK481100 00000029 2284 8066
e-mail: info@ledas.sk
Zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka č. 31796/B

(ďalej len „Mandatár“)

s nasledovným obsahom:

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykoná pre Mandanta na jeho účet a v jeho mene činnosť spočívajúcu v kompletnom zabezpečení procesu verejného obstarávania v súlade s platnými predpismi, a to najmä so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o VO“), pre projekt s názvom: „Zosuv – Svätý Anton“ (ďalej len „Projekt“) a Mandant zaplatí Mandatárovi odmenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Rozsah činnosti mandatára bude pozostávať z týchto úkonov:

- **Výber poskytovateľa služby – stavebný dozor**
 - **Výber poskytovateľa služby – projektová dokumentácia**
 - **Výber poskytovateľa služby – externý manažment**
 - **Výber zhotoviteľa diela – stavebná časť**
3. V rámci procesu verejného obstarávania bude Mandatár vykonávať najmä tieto úkony:
- výber postupu zadávania zákazky podľa predpokladanej výšky rozpočtu stavby,
 - spracovanie harmonogramu činnosti obstarávateľského procesu podľa aktivít a termínov,
 - výber typu budúcej uzatváranej zmluvy,
 - spracovanie písomnej dokumentácie z celého procesu zadávania zákazky v zmysle ustanovení Zákona o VO,
 - spracovanie formulárov pre informačný systém zberu údajov ÚVO,
 - súčinnosť s plnením povinností verejného obstarávateľa voči ÚVO,
 - súčinnosť s verejným obstarávateľom v prípadných revízných postupoch,
 - poskytovanie poradenského a konzultačného servisu v oblasti procesu verejného obstarávania súvisiaceho s predmetnou zákazkou,
 - zabezpečenie komunikácie v rámci procesu verejného obstarávania so záujemcami, prípadne ÚVO,
 - iná, bližšie nešpecifikovaná činnosť podľa požiadaviek.
4. Mandatár zodpovedá mandantovi za priebeh procesu verejného obstarávania v súlade s požiadavkami pre daný projekt v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.
5. Závazok Mandatára podľa tejto Zmluvy sa považuje za splnený odoslaním oznámenia o výsledku verejného obstarávania na zverejnenie vo Vestníku verejného obstarávania, oznámením Úradu verejného obstarávania, resp. právoplatným ukončením prípadných revízných postupov, ktorých závery potvrdia zákonnosť procesu verejného obstarávania a oznámené výsledky.
6. Mandatár vyhlasuje, že je odborne spôsobilou osobou na výkon činnosti podľa tejto Zmluvy.

ČLÁNOK II. ČAS PLNENIA

1. Mandatár sa zaväzuje splniť svoj záväzok podľa článku I tejto Zmluvy v čo najkratšom čase, lehotách a v zmysle zákona o VO, bez zbytočných prieťahov a to tak, aby nedošlo k zmeškaniu termínov Projektu. Mandatár nezodpovedá za prieťahy, ktoré nevie ovplyvniť svojou činnosťou.

ČLÁNOK III.
CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandant zaplatí Mandatárovi odplatu za riadne a včasné splnenie záväzku podľa článku I a článku II tejto Zmluvy a to vo výške:
 - **Výber poskytovateľa služby – stavebný dozor – 50,- bez DPH**
 - **Výber poskytovateľa služby – projektová dokumentácia - 50,- bez DPH**
 - **Výber poskytovateľa služby – externý manažment - 50,- bez DPH**
 - **Výber zhotoviteľa diela – stavebná časť – 1 850,- bez DPH**

Platba odmeny podľa bodu 1. tohto článku bude realizovaná nasledovne:

- a) prvá časť odmeny z bodu č. 1 tohto článku (50 %) bude splatná dňom vyhlásenia súťaže v zmysle zákona o verejnom obstarávaní na základe faktúry vystavenej v lehote do 30 dní odo dňa zaslania výzvy. Faktúra bude splatná do 14 (štrnástich) dní odo dňa doručenia faktúry Mandantovi.
 - b) druhá časť odmeny (50 %) k sume podľa odseku 1 písm. a) bude splatná dňom ukončenia procesu verejného obstarávania v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní, ktorá bude splatná do 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry.
2. K cene za služby bez DPH bude fakturovaná príslušná DPH podľa platnej sadzby.
 3. Odmena zahŕňa všetky náhrady Mandatára vynaložené v súvislosti s plnením jeho záväzku podľa tejto Zmluvy, t.j. primerané prostriedky nevyhnutné na splnenie predmetu Zmluvy, potrebné a užitočné náklady vynaložené pri vykonávaní predmetu Zmluvy spojené s vykonávanou činnosťou pre Mandanta vrátane technického vybavenia.
 4. Mandatár má nárok na odmenu vo výške podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy a to aj v prípade zrušenia súťaže z dôvodov uvedených v § 57 ods. 2 Zákona o VO.

ČLÁNOK IV.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁNMANDATÁRA

1. Mandatár je povinný pri plnení Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v záujme Mandanta, podľa platných ustanovení zákona a tejto Zmluvy.
2. Činnosť, na ktorú sa Mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré Mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
3. Mandatár nezodpovedá za vady v dokončenej a Mandantovi odovzdanej práci, ak tieto vady boli spôsobené použitím podkladov, informácií a vecí, odovzdaných mu k spracovaniu od Mandanta.

4. Mandatár sa zaväzuje predložiť Mandantovi v lehote 3 (troch) pracovných dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy zoznam všetkých podkladových materiálov a informácií, ktoré sú potrebné pre riadne a včasné splnenie záväzku Mandatára. V opačnom prípade sa má za to, že Mandant má k dispozícii všetky podkladové materiály a informácie potrebné pre riadne a včasné splnenie jeho záväzku.
5. Mandant svojím podpisom na tejto Zmluve zároveň splnomocňuje Mandatára ku všetkým úkonom potrebným k riadnemu a včasnému splneniu záväzku Mandatára podľa tejto Zmluvy. V prípade potreby Mandant udelí Mandatárovi na jeho žiadosť osobitné plnomocenstvo.
6. Mandatár sa zaväzuje:
 - vykonávať svoju činnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, podľa pokynov Mandanta a v súlade so záujmami Mandanta, ktoré sú mu známe a/alebo ktoré musí vzhľadom na okolnosti poznať, najmä vzhľadom na predmet a rozsah Projektu,
 - s odbornou starostlivosťou skúmať pokyny, podklady a iné dokumenty Mandanta,
 - bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenia podkladov alebo pokynov Mandanta písomne informovať Mandanta:
 - o nesprávnosti a/alebo neúplnosti podkladov a informácií,
 - o okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta,
 - o požiadavkách na doplnenie chýbajúcich údajov alebo podkladov,
 - o nevhodnosti postupu navrhovaného Mandantom a/alebo iných pokynov Mandanta týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy.
7. Ak počas plnenia záväzku Mandatára vznikne akákoľvek podstatná otázka, ktorej vyriešenie je nevyhnutné na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, Mandatár je povinný bezodkladne písomne informovať Mandanta a požiadať ho o zaujatie stanoviska. V opačnom prípade Mandatár zodpovedá za nemožnosť a/alebo vadné plnenie záväzku podľa tejto Zmluvy.
8. Mandatár je povinný do troch pracovných dní na základe žiadosti Mandanta poskytnúť písomnú správu o stave plnenia predmetu tejto Zmluvy.
9. Mandatár sa môže od pokynov Mandanta odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár si nemôže včas zabezpečiť súhlas Mandanta. V takom prípade je povinný bez zbytočného odkladu informovať Mandanta o svojom postupe a o jeho dôvodoch.
10. Mandatár sa zaväzuje, že bude priebežne informovať Mandanta o všetkých skutočnostiach a postupoch, ktoré zistí pri zriaďovaní záležitostí.
11. Mandatár je oprávnený, potom čo o tejto skutočnosti písomne informuje Mandanta, uskutočňovať časť plnenia prostredníctvom tretích osôb (napr. inou právnickou alebo fyzickou osobou). Toto právo sa vzťahuje na činnosti, ktoré nemôže Mandatár zabezpečiť zo svojich zdrojov a ak je to nevyhnutné (napr. k vypracovaniu podporných nezávislých posudkov a vyhodnotení).

12. Mandatár sa zaväzuje odovzdať Mandantovi všetky dokumenty a ostatné veci a podklady, ktoré prevzal od Mandanta a/alebo ktoré prevzal za neho pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy Mandanta na ich odovzdanie, inak do 3 (troch) pracovných dní od ukončenia plnenia podľa tejto Zmluvy.
13. V prípade ak Mandatár zistí pri zabezpečovaní vecí prekážky, ktoré znemožňujú riadne uskutočnenie činností a právnych úkonov dohodnutým spôsobom, oznámi to okamžite Mandantovi, s ktorým sa dohodne na odstránení týchto prekážok.
14. Každá zo zmluvných strán je povinná zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek údajoch a skutočnostiach, najmä výrobnej, technickej alebo obchodnej povahy, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy, alebo o ktorých sa dozvedela v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom. Každá zo Zmluvných strán sa zároveň zaväzuje, že bude držať poskytnuté dôverné informácie v tajnosti, že inej osobe neposkytne, ani nevyzradí, ani nesprístupní, ani neumožní ich poskytnutie alebo vyzradenie žiadnych informácií o skutočnostiach podľa prvej vety tohto odseku a tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie tejto Zmluvy a to počas trvania tohto Zmluvného vzťahu, ako aj po dobu 5 rokov po jeho skončení.
15. Mandant je povinný odovzdať včas Mandatárovi úplné, pravdivé a prehľadné informácie, ktoré sú potrebné k vecnému plneniu Zmluvy, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má zabezpečiť Mandatár v rámci svojej činnosti. Mandant je povinný riadne a včas (v dohodnutom termíne) odovzdať Mandatárovi všetok listinný materiál potrebný k riadnemu plneniu Zmluvy.
16. Mandant je povinný vytvoriť riadne podmienky pre činnosť Mandatára a poskytovať mu v priebehu plnenia predmetu Zmluvy ďalšiu nevyhnutnú súčinnosť za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
17. Mandant je povinný Mandatárovi za činnosť uskutočnenú v súlade s touto Zmluvou mu vyplatiť odmenu, vo výške uvedenej podľa čl. III. tejto Zmluvy.

ČLÁNOK V. DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára sa na dobu určitú, a to do splnenia všetkých záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah môže byť pred uplynutím doby uvedenej v bode 1. tohto článku ukončený obojstrannou vzájomnou dohodou alebo odstúpením od Zmluvy a to len písomnou formou s tým, že platnosť predmetnej Zmluvy končí dňom uvedeným v tejto dohode, resp. v odstúpení od Zmluvy. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandant je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Mandatár nesplní svoj záväzok podľa článku I tejto Zmluvy v lehote podľa článku II tejto Zmluvy alebo ak Mandatár poruší povinnosti podľa článku IV tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Mandant napriek písomnému upozorneniu neposkytuje Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne plnenie povinností Mandatára.
5. Závazok Mandatára uskutočňovať dohodnuté záležitosti a záväzok Mandanta uhradiť Mandatárovi dohodnutú odmenu zaniká ku dňu skončenia tejto Zmluvy vzájomnou dohodou, ibaže táto Zmluva ustanoví inak.
6. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade predčasného ukončenia tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán, Mandatárovi ostávajú dovtedy prijaté platby od Mandanta na základe tejto Zmluvy a Mandatár má nárok na úhradu nevyhnutných a účelne vynaložených nákladov spojených s plnením tejto Zmluvy do momentu ukončenia tejto Zmluvy, ak náklady prevyšujú sumu dovtedy prijatých platieb od Mandanta.

ČLÁNOK VI. SANKCIE

1. V prípade omeškania Mandanta so zaplatením odmeny alebo náhradou nákladov je Mandant povinný zaplatiť Mandatárovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia. Nárok Mandatára na náhradu škody týmto nie je dotknutý. Po dobu omeškania Mandanta so zaplatením splatnej odmeny nie je Mandatár povinný vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy.

ČLÁNOK VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy a touto Zmluvou výslovne neupravené sa v plnom rozsahu riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode Zmluvných strán, musia byť vyhotovené písomne vo forme očíslovaných dodatkov a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti alebo oznámenia zasielané doporučenou poštou sa považujú za doručené:
 - a) dňom prevzatia písomnosti,
 - b) v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté,

- c) v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť bola uložená na pošte, považuje sa za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej uloženia, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel,
 - d) v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej Zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručení dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, i keď sa adresát o doručení nedozvedel.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Účastníci tejto Zmluvy vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto Zmluvy, že Zmluva je uzatvorená po vzájomnom prejednaní, v Zmluve prejavili svoju vôľu slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu rozumejú, a ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto Zmluvy ju obidve Zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Svätom Antóne, dňa2017

Mandant:

Mandatár:

.....
Simona Guláková – starostka obce

.....
Štefan Mikula - konateľ